

Årsredovisning 2014

Liseberg

Innehåll

Lisebergsåret i siffror	2
Koncernchefen har ordet.....	3
Lisebergs styrelse och ledning	4-5
Lisebergsåret i korthet	4-5
Så minns vi 2014	6-7
Femårsöversikt	8

Moderbolagets årsredovisning

Årsredovisning Liseberg AB	9-24
Förvaltningsberättelse	10-12
Resultaträkning – koncernen	12
Balansräkning – koncernen.....	13
Poster inom linjen – koncernen.....	13
Kassaflödesanalys – koncernen	14
Resultaträkning – moderbolaget	14
Balansräkning – moderbolaget	15
Poster inom linjen – moderbolaget.....	15
Kassaflödesanalys – moderbolaget	16
Tilläggsupplysningar	16-17
Noter.....	17-22
Granskningsrapport	23
Revisionsberättelse.....	24

Dotterbolagens årsredovisningar

Lisebergs Restaurant AB.....	25-32
Hotell Liseberg Heden AB	33-40
Lisebergs Gäst AB.....	41-48
AB Liseberg Skår 40:17	49-53
Lisebergsåret i bilder	54
Nöjesparken 2014	55
Kontaktuppgifter	56

Lisebergsåret i siffror

Antal gäster, park, helår: 3,1 miljoner
(2013: 2,8 miljoner)

Antal gäster Jul på Liseberg: 542 000
(2013: 532 000)

Antal gäster koncern: 3,5 miljoner
(2013: 3,2 miljoner)

Omsättning koncern: 1,096 mdkr
(2013: 977 mnkr)

Resultat efter finansiella poster, koncern: 119 mnkr (2013: 52,6 mnkr)

Resultat Liseberg AB: 77,8 mnkr (2013: 25,5 mnkr)

Resultat Lisebergs Restaurant AB: 44,5 mnkr
(2013: 19,5 mnkr)

Resultat Lisebergs Gäst AB: 2,8 mnkr
(2013: 3,8 mnkr)

Resultat Hotell Liseberg Heden AB: 5,2 mnkr
(2013: 6,0 mnkr)

Resultat AB Liseberg Skår 40:17: -11,4 mnkr
(2013: -2,1 mnkr)

Genererad turistekonomisk omsättning: 2,7 mdkr (2013: 2,5 mdkr)





“Vårt bästa år någonsin”

Vilket fantastiskt år det blev. När vi nu summerar 2014 gör vi det som det bästa året i Lisebergs 92-åriga historia. 2014 var året då Liseberg för första gången sprängde miljardgränsen när det kom till omsättning, och också året då vårt resultat efter finansiella poster för första gången gick över 100 miljoner kronor.

Men ännu viktigare är att vi lyckades vända en negativ trend. I många år har Liseberg haft vikande besöksiffror under sommarsäsongen. I år ökade antalet gäster igen.

Nyckeln till årets framgångar ligger i en ambitiös investeringsplan. 2013 öppnade vi Kaninlandet, ett nytt barnområde mitt i parken, och 2014 var det premiär för Lisebergs sjätte berg- och dalbana – Helix. Totalt handlar det om investeringar på runt en halv miljard.

Att investera är en förutsättning för att Liseberg ska kunna hålla jämna steg med den ökade konkurrensen i Sverige och Europa. Om vi inte vågar förnya oss och investera i vår produkt klarar vi inte att på lång sikt behålla våra gäster. Då packar turisterna sina väskor och styr kosan mot Legoland, Europapark eller Disneyland i stället.

Ett av Lisebergs uppdrag är att locka turisterna till Göteborg – att vara motorn i stadens turistnäring. Det uppdraget har vi verkligen fullföljt i år. Nya siffror visar att Liseberg genererar nästan 25 procent av stadens totala hotellövernattningar. Ett fantastiskt år för Liseberg bidrar i allra högsta grad till att det blir ett fantastiskt år för besöksnäringen i Göteborg.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andreas Andersen'.

Andreas Andersen
vd och koncernchef





Lisebergs styrelse 2014

Ordinarie ledamöter

Göran Johansson (S),
ordförande t.o.m. november

Pär-Ola Mannefred (M),
vice ordförande, ordförande från november

Ann Lundgren (S)

Marie-Louise Hänel Sandström (M)

Kristina Belfrage (MP)

Claes-Göran Brandin (S),
vice ordförande från november

Mari-Ann Norberg (M)

Suppleanter

Ali Moeeni (S)

Marie Zachrisson Gärdehed (FP)

Julia Lundell (S)

Personalrepresentanter

Kenny Basth (HRF)

Anders Ingmarsson (Kommunal)

Bosse Nordlander (Kommunal)

Anastassios Grozos (Unionen)

Lisebergs ledning 2014

Företagsledning

Andreas Andersen, vd

Thomas Sjöstrand, vice vd

Erik Mölne, ekonomidirektör

Pelle Johannisson, senior rådgivare

Victoria Widborn, bolagsjurist

Strategisk ledningsgrupp varumärke

Robert Arvidsson, marknadschef

Andreas Andersen, vd

Ann-Catrine Boldyn,
avdelningschef företagsförsäljning

Annika Palm, projektledare

Erik Mölne, ekonomidirektör



Lisebergsåret i korthet

Antal åk i attraktionerna

15 449 291 (2013: 14 043 017).

Årets mest besökta konserter

Laleh, 2 juli.....	20 500
Patti Smith, 30 juli.....	20 000
Snoop Dogg, 1 augusti.....	20 000
Timbuktu & Damn, 30 maj.....	13 500
Lotta på Liseberg, 11 augusti.....	10 500

Årets nyheter

Berg- och dalbanan Helix invigdes i samband med Lisebergspremiären den 26 april. Den 1,4 km långa banan med en åktid på närmare 2 minuter innehåller allt en riktigt bra berg- och dalbana ska innehålla: höga hastigheter, inversioner, tyngdlöshet och en bana full av överraskningar. Helix blev snabbt en favorit hos såväl vanliga nöjesparksbesökare som berg- och dalbanefinsmakare från hela världen.

Liseberg blev också första nöjespark i världen att öppna en helvegetarisk restaurang. The Green Room ersatte den gamla panpizza-restaurangen Applåd och hittade med sitt utmärkta spannläge, sin lugna atmosfär och fräscha buffé snabbt sin publik. Gamla Huvudrestauranten fick en rejäl ansiktslyftning med

ny interiör och nytt namn: Stjärnornas Krog. Med en interiör inspirerad av några av de stjärnor som uppträtt på Lisebergs scener blev restaurangen ett naturligt val för såväl konsertbesökare som hungriga barnfamiljer.

Under Jul på Liseberg var det premiär för Snödrottningen – Lisebergs egenproducerade isshow. Sverigeeliten i konståkning fanns med i ensemblen, och föreställningen lockade närmare 100 000 besökare till isbanan.

Framtidens Liseberg

Den 25 april 2015 är det premiär för årets åknyhet Mechanica. Jättependeln snurrar åkarna 360 grader, 30 meter upp i luften. Med en unik design, specialkomponerad musik och inspiration från 1700-talets Göteborg bjuds den som vågar prova på en helhetsupplevelse.

Årsstämma

Ordinarie årsstämma för 2014 hölls måndagen den 2 mars på Ullevi.

Revisorer:

Hans Wärén, auktoriserad revisor, Deloitte AB
Eshag Kia, lekmannarevisor (S)
Claes-Göran Lans, lekmannarevisor (M)

Julia Vasilis, informationschef

Katarina Kolb, digitalansvarig

Kent Kierdorf,
funktionschef Försäljning

Malin Lundström,
avdelningschef privatförsäljning

Mats Östblom,
affärsområdeschef Hotell (t.o.m. juni)

Pelle Johannisson, senior rådgivare

Per Alexanderson,
affärsområdeschef Underhållning

Thomas Sjöstrand, vice vd

Tina Resch,
affärsområdeschef Stugor & Camping,
tf. affärsområdeschef Hotell (fr.o.m. juni)

**Strategisk ledningsgrupp
medarbetare**

Chatri Wihma, funktionschef HR

Anders Fridenhäll, säkerhetschef

Andreas Andersen, vd

Erik Mölne, ekonomidirektör

Julia Vasilis, informationschef

Kenneth Berndtsson,
funktionschef Teknik & Säkerhet

Kent Kierdorf,
funktionschef Försäljning

Susanna Eckerstein,
avdelningschef Entré & Biljett

Thomas Sjöstrand, vice vd

Tina Resch,
affärsområdeschef Stugor & Camping

**Strategisk ledningsgrupp
utveckling**

Lars-Erik Hedin, funktionschef Projekt

Andreas Andersen, vd

Erik Mölne, ekonomidirektör

Johanna Ljungman,
avdelningschef Gästservice

Kenneth Berndtsson,
funktionschef Teknik & Säkerhet

Pelle Johannisson, senior rådgivare

Robert Arvidsson, marknadschef

Thomas Sjöstrand, vice vd

Så minns vi 2014

2014 – bästa Lisebergsåret någonsin

Ett Kaninland 2013 och en berg- och dalbana i världsklass 2014 gav maximal utdelning för Liseberg. Omsättningen sprängde miljardgränsen och resultatet efter finansiella poster var för första gången över 100 miljoner kronor. Resultatet på 118,9 miljoner kronor är en fördubbling av 2013 års resultat och gör 2014 till bolagets bästa år någonsin.

Grönt är gott. Nöjesparksvärldens första helvegetariska restaurang – The Green Room – öppnade på Liseberg.



250 000 nedladdningar av Helixappen

Kön till Helix ringlade lång hela sommaren. För att göra väntan lite roligare lanserade Liseberg digital köunderhållning i form av fem små spel att spela i mobilen. Gästerna spelade mot varandra och vinnarna fick varsin Express-Passbiljett. Totalt över säsongen blev det närmare 2 miljoner spelade omgångar.



Tittarrekor för Lotta på Liseberg

Fler än någonsin följde Lotta Engberg och hennes gäststartister i TV4. De åtta programmen hade i snitt 940 000 tittare och ytterligare 7 500 personer valde att följa föreställningen från publikplats.



STORA SCENEN
IKVÄLL
KL 20

ALEH



Laleh
sommarens
konsertdrottning

20 500 personer kom för att lyssna den 2 juli. Sommarens högst uppmätta publiksiffra.



Lisebergs-
applåden till
Jonas Gardell.



543
000

besökte
Jul på
Liseberg.



Snödrottning publiksuccé

Jul på Lisebergs stora nyhet var den påkostade isshowen Snödrottningen. Över 90 000 personer såg föreställningen.

HELIX PRIO PÅ HOTELLET

Gäster på Lisebergs egna boendeanläggningar fick chansen att åka Helix en timme innan andra gäster.



17 mnkr

i stödinsatser. Liseberg samarbetade med bland andra socialtjänsterna i Göteborg, Bris, Göteborgs Räddningsmission och Insamlingsstiftelsen för Drottning Silvias barn- och ungdomsjukhus.

✓ 3,1

... miljoner gäster på Liseberg.

✓ 1 augusti

... årets bäst besökta dag med 50 747 gäster.



Många gillar Jill

Jills show på Rondo var så populär att spelperioden förlängdes till januari 2015.



Drop-in på Delsjön

Lisebergs camping Delsjön gjordes om till drop-in.

SNOOP FIXADE LAPP PÅ LUCKAN

20 000 personer kom för att se hip hop-legenden Snoop Lion aka Snoop Dogg uppträda på Stora Scenen den 1 augusti. Publiktrycket var så stort att Liseberg fick stänga sina entréer i förtid.



Femårsöversikt – Lisebergskoncernens nyckeltal

	2014	2013	2012	2011	2010
OMSÄTTNING OCH RESULTAT					
Nettoomsättning, mnkr	1 096	977	974	962	904
Resultat före avskrivningar, mnkr	249	165	169	165	151
Resultat efter finansiella poster, mnkr	119	53	74	78	65
FINANSIELL STÄLLNING					
Balansomslutning, mnkr	1 558	1 529	1 082	886	961
Eget kapital, mnkr	828	750	715	658	606
Soliditet, %	53	49	69	74	63
Kassaflöde, mnkr	212	144	147	140	127
LÖNSAMHET					
Avkastning på totalt kapital, %	8	5	8	9	8
Bruttomarginal, %	23	17	17	17	17
Rörelsemarginal, %	12	6	8	9	8
INVESTERINGAR, MNKR					
	278	521	135	78	108
PERSONAL					
Personalkostnader, mnkr	384	400	382	375	350
Medelantal anställda	979	939	936	945	916
TOTAL GÄSTFREKVENNS I MILJONTAL					
Nöjesparken	3,1	2,8	2,8	2,9	2,9
Koncernen	3,5	3,2	3,2	3,4	3,4
TURISTEKONOMISK BETYDELSE, MNKR					
	2 750	2 500	2 450	2 550	2 425



Årets stora nyhet var Helix – Lisebergs sjätte berg- och dalbana.

Liseberg AB

Förvaltningsberättelse

Verksamheternas art och inriktning

Liseberg AB är moderbolag i Lisebergskoncernen. Bolaget driver verksamhet inom Lisebergs parkområde omfattande bland annat attraktioner, spel, shopping, parkunderhållning via utomhusscener och musikestrader samt teater. Bolaget har också det övergripande ansvaret för koncernens strategiska planering, utveckling och långsiktiga planer, finansiering och ekonomi samt fastighetsförvaltning.

Lisebergs Restaurant AB driver restaurangverksamhet och övriga serveringar såsom caféer, parkkök och glasskiosker inom nöjesparken.

Hotell Liseberg Heden AB driver hotell- och restaurangrörelse samt konferensverksamhet.

Lisebergs Gäst AB driver campinganläggningarna Lisebergsbyn Kärralund, Lisebergs Camping Askims Strand och Lisebergs Camping Delsjön samt Lisebergs Ställplats Skatås.

AB Liseberg Skår 40:17 är ägare av fastigheten Skår 40:17 vars huvudsakliga uppgift är att förvalta fastigheten.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Göteborgs Stadshus AB (org. nr 556537-0888 med säte i Göteborg) som i sin tur är helägt av Göteborgs Stad.

Nya redovisningsprinciper

Detta är Lisebergs första årsredovisning upprättad enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning* (K3). Se not 18 för ytterligare information.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Lisebergsparken

Den 2 februari 2015 fusionerades Lisebergs Restaurant AB med Liseberg AB och vid årsskiftet 2014/2015 skedde en verksamhetsövergång från Hotell Liseberg Heden AB och Lisebergs Gäst AB till Liseberg AB. Hotellfastigheten, som ägs av Hotell Liseberg Heden AB, kommer att ligga kvar i bolaget. Samma sak gäller för Lisebergs Gäst AB, där tomträttsavtalet ligger kvar i bolaget.

Lisebergsparken redovisar en omsättning på 817 miljoner kronor för helåret. Det är en ökning med 17 procent jämfört med 2013, och är den bästa siffran någonsin för parken.

Totalt besöktes Liseberg sommaren 2014 av 2,36 miljoner gäster, vilket är en ökning med 11 procent jämfört med 2013.

Parallellt med gästökningen präglades 2014 av en hög konsumtion per gäst. Detta är ganska ovanligt, då en markant ökad gästtillströmning vanligtvis resulterar i en lägre förbrukning per capita. Men särskilt attraktions- samt mat- och dryckesomsättningen ökade mer än förväntat, trots relativt låga prisuttag.

Trots fler gäster behåller Liseberg också en hög gästnöjdhet. Attraktionerna – inte minst årets nyhet Helix – var starkt bidragande orsaker till att gästnöjdheten fortsatt ligger på en tillfredsställande hög nivå.

Nöjdheten med Lisebergs priser fortsätter att öka. Sedan 2011 har Liseberg höjt sina priser bara marginellt, något som gästerna uppskattar men som samtidigt sätter Lisebergs lönsamhet under press. I bolagets 10-årsprognoser kalkyleras bara med prisökningar motsvarande den allmänna inflationen, trots löpande kvalitetsförbättringar och en generellt sett hög investeringsnivå.

Lisebergs varumärke fortsätter att vara starkt. Under 2013 inleddes en löpande mätning av varumärket, som kommer att

följas upp de kommande åren. Enkelt uttryckt är Lisebergs varumärke i Sverige starkare än destinationen Göteborg. Ett långsiktigt arbete pågår just nu för att justera vissa byggstenar i varumärkets positionering.

Kommunfullmäktige i Göteborgs Stad fattade den 5 juni 2014 beslut om att ge Liseberg i uppdrag att planera för en avyttring av fastigheten Hotell Liseberg Heden. Liseberg fick även i uppdrag att återkomma med förslag till kommunfullmäktige för ställningstagande, och därvid också belysa konsekvenserna av en eventuellt förändrad framtida inriktning av verksamheten inom Lisebergsparken. Denna planeringsprocess har nu kommit så långt att Liseberg kommer att presentera sitt Jubileumsprojekt – den största expansionen i parkens historia – under våren 2015.

Jul på Liseberg 2014 blev ännu en resultat- och publikmässig framgång jämfört med föregående år. 542 000 gäster besökte parken från den 13 november till den 30 december 2014. Medan Jul på Liseberg under åren 2010–2012 ur ett lönsamhetsperspektiv var en utmaning, så har jularna 2013 och 2014 stabiliserat sig på en tillfredsställande nivå. Det beror framför allt på ett starkt investerings- och underhållningsprogram samt justerade öppettider, med bland annat mellandagsöppet.

Totalt sett över hela året besöktes Lisebergsparken av 3,1 miljoner gäster, vilket är 11 procent fler besökare än 2013. Resultatet efter finansiella poster slutade för Lisebergskoncernen på 118,9 miljoner kronor.

Lisebergs Restaurant AB

För Lisebergs Restaurant AB blev året det resultatmässigt bästa genom alla tider, med ett resultat efter finansiella poster på 44,5 miljoner kronor. Det kan jämföras med 19,5 miljoner kronor år 2013. Det är flera faktorer som bidragit till det positiva resultatet. Dels har nya enheter öppnats, dels har arbetet med konceptualisering av enheterna fortsatt. Försäljningen per gäst har ökat stadigt under året samtidigt som personalkostnaderna har varit stabila och reinvesteringarna begränsade. Även en stark avslutning på showkrogen Rondo har bidragit till det fantastiska resultatet.

Hotell Liseberg Heden AB

Året började svagt för hotellet för att sedan återhämta sig något under årets sista månader. Den ökade konkurrensen i form av nya hotellsatsningar i Göteborg gjorde sig påmind både inom privatressegmentet och inom affärssegmentet för Hotell Liseberg Heden.

Implementeringen av en ny egen bokningsmotor för att styra bokningstrafik till hotellets egen bokningsmotor på liseberg.se gav positiva effekter.

Lisebergsgästerna som övernattade under helger och högsäsong uppskattade det nya initiativet Helix Prio, som gav boendegästerna möjlighet att få direktaccess till Helix för att åka attraktionen innan öppning.

Lisebergs Gäst AB

Året började något svagt men återhämtade sig successivt. Beläggningen för camping och stugor har ökat från föregående år. Lisebergsgästerna som övernattade under helger och högsäsong uppskattade det nya initiativet Helix Prio. Mervärdessatsningen gav boendegästerna möjlighet att få direktaccess till Helix för att åka den innan öppning.

Campingen i Delsjön har i år omformats till en enklare drop-in-camping. De gäster som besökte campingen var generellt mycket nöjda. Renoveringen av ett av servicehusen på Askim som påbörjades 2013 har fortsatt under hösten 2014.

Verksamhetens risker och möjligheter

Lisebergs lönsamhet påverkas i mycket hög grad av externa faktorer: den makroekonomiska utvecklingen på kort och lång sikt, valutakurser, in- och utgående turism samt rörelser i den privata konsumtionen.

Med en, i internationell jämförelse, relativt låg rörelsemarginal är det av största vikt att Liseberg på mellanlång och lång sikt sänker verksamhetens break even-nivå. Liseberg kommer under den närmaste framtiden planera försiktigt ur ett ekonomiskt och driftsmässigt perspektiv för att rusta sig för eventuella konjunkturnedgångar. Detta kommer att kräva en mindre, mer rörlig organisation, vilket också har varit en av målbilderna. Dels för en ny organisationsstruktur som implementerades 1 januari 2014, dels för en vertikal fusion och verksamhetsövergång med koncernens dotterbolag som genomfördes 1 januari 2015. Ambitionen med denna nya struktur är att realisera betydliga kostnadsbesparingar de kommande åren.

År 2013 och 2014 investerades sammanlagt nästan en halv miljard kronor i ett nytt Kaninland och en ny berg- och dalbana, Helix. Med dessa har Liseberg investerat i sin kärnaffär – nöjesparken – för att stärka sin position i barn- och ungdomssegmenten. Båda investeringarna har under 2014 fått den önskade effekten, med såväl högre gästsiffror som förbättrad lönsamhet och förbättrat resultat.

Under 2014 påbörjade Liseberg den konkreta planeringsprocessen av en expansion av nöjesparken söderut. Processen omfattar detaljplanering, marknadsstudier och konceptutveckling. Resultatet av planeringsprocessen presenteras för kommunfullmäktige i Göteborgs Stad sommaren 2015.

Parallellt med detta arbete pågår den nödvändiga planeringen inför Västlänksprojektet, som inleddes under 2017–2019 i den norra delen av parken. Utgångspunkten är att den påverkan som genomförandet av projekt Västlänken kommer att ha på Lisebergs verksamhet, liksom de ekonomiska konsekvenserna, kommer att vara omfattande. Liseberg kommer därför att jobba hårt i samarbete med Trafikverket och Göteborgs Stad för att minimera de ekonomiska, logistiska och estetiska konsekvenserna av Västlänksprojektet på Liseberg.

Personalredovisning

Det systematiska arbetsmiljöarbetet påverkades till viss del av Lisebergs nya organisation. År 2014 blev ett omställningsår med nya konstellationer i våra arbetsmiljökommittéer (AMK). AMK:s verksamhet anpassades till budgetprocessens tidsintervall för att på ett naturligt sätt ingå i ordinarie verksamhet. Riskhanteringsprocessen fortsatte dock i oförminskad intensitet med fortsatta undersökningar av vår arbetsmiljö, och genomförande av arbetsmiljöförbättrande åtgärder. I medarbetarundersökningen som genomfördes under sommaren var de huvudsakliga temana lika möjligheter och säkerhetskultur. Båda temana gav oss värdefull information, vilken lett till åtgärder bland annat i form av planering av utbildningsinsatser. HME (hållbart medarbetarengagemang) ingick också i undersökningen och ger oss index på tre huvudsakliga faktorer: styrning, motivation och ledarskap. I jämförelse med andra personalintensiva verksamheter inom kommuner och landsting är vårt index på 80 helt i paritet med eller strax över jämförelseindex. Svartfrekvensen gick ner något vid denna undersökning.

Under året infördes även ett årshjul för arbetsmiljöarbetet, vilket ska tjäna som ett stöd i chefernas planering av insatser. Dessutom genomfördes förnyad konkurrensutsättning av företagshälsovården utifrån Göteborgs Stads ramavtal. Avtal skrevs med ny leverantör i januari 2015.

Miljöredovisning

Lisebergs verksamhet är inte tillstånds- eller anmälningspliktig

enligt miljöbalken. Ett gemensamt miljöledningssystem och ett grundläggande miljödirektiv är utgångspunkten i Lisebergs miljöarbete. Miljöledningssystemet beskriver hur bolaget arbetar med miljöfrågorna och omhändertar de krav som ingår i den nationella miljöstandarden Svensk Miljöbas. Liseberg ska kontinuerligt förbättra sina resultat inom miljöområdet, och systematiskt förebygga eller minska den samlade miljöbelastningen inom verksamhetens alla områden.

Lisebergskoncernen har under 2014 fortsatt den samordning av koncernens miljöarbete som påbörjades 2013, varav en del nämns nedan. En miljörevision har även gjorts under året och därmed har koncernens samtliga bolag återigen förnyat sina miljödiplom.

Ett steg i samordningen av koncernens miljöarbete har varit att grundligt se över avfallshanteringen i Lisebergsparken för att koordinera och effektivisera denna. Detta arbete har resulterat i förbättrade transporter och ökad sortering av avfall i nöjesparken. Vidare har alla restauranger fortsatt arbetet med att sortera ut matavfall samt minska mängden som slängs. Från och med 2014 hämtas även allt avfall inne i Lisebergsparken av egen personal med antingen elbil eller gasbil och tas till en gemensam avfallsanläggning med nya, effektiva komprimatorer.

På inköpssidan har bolaget fortsatt sitt arbete för ett mer miljövänligt och miljöeffektivt arbetsätt. Bland annat har nya kopiatorer och skrivare införskaffats till hela koncernen för att kunna minska mängden papper och bläck.

Flerårsöversikt (koncernen)

Belopp i tkr	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning	1 096 267	976 959	973 781	962 496
Rörelseresultat	133 678	60 945	78 048	83 050
Resultat efter finansiella poster	118 898	52 634	73 595	78 099
Balansomslutning	1 557 887	1 529 167	1 082 233	885 971
Soliditet ⁽¹⁾	53,2 %	49,0 %	68,8 %	74,2 %
Avkastning på eget kapital ⁽²⁾	11,8 %	7,0 %	9,0 %	8,9 %
Avkastning på totalt kapital ⁽³⁾	8,0 %	4,9 %	8,1 %	9,4 %
Medelantal anställda	979	939	936	945

(1) Justerat eget kapital* / Balansomslutning

(2) Nettoresultat före bokslutsdispositioner x 78 % / Genomsnittligt justerat eget kapital

(3) (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

* Eget kapital inklusive 78 % av obeskattade reserver

Framtida utveckling

Liseberg har de senaste åren genomgått en omfattande omställningsprocess. Denna har varit nödvändig för att såväl kunna möta nya krav från ägare och marknad som att vända en vikande besökstrend och skapa ekonomiska förutsättningar för investeringar som säkerställer Lisebergs långsiktiga överlevnad.

Omställningsprocessen har haft tre huvudspår:

Medarbetare. Genom en enklare och mer enhetlig ledarutveckling, bolags-, organisations- och beslutsstruktur samt ett fokuserat HR-arbete ska Liseberg jobba mot att bli ETT Liseberg – en modern och effektiv organisation och framför allt en av Sveriges bästa arbetsplatser. Medarbetare som trivs är den absolut viktigaste förutsättningen för en serviceleverans på hög nivå. Samtidigt står Liseberg inför en komplicerad och dyr kompetensväxling de kommande åren.

Varumärke. Liseberg har ett starkt varumärke, men också ett varumärke som är mycket sårbart. Varumärkets byggstenar är inte bara kommunikation, utan i allra högsta grad också kvaliteten av vår produkt och serviceleverans, och därmed den emotionella och långsiktiga relation vi skapar med våra gäster. Att stärka och förflytta varumärket mot en varmare och mer hållbar position kräver inte bara en konsekvent och verksamhetsövergripande styrning av kommunikationsinsatsen på en hög kreativ nivå, utan också ett helhetstänk i alla delar av serviceleveransen.

Produktutveckling. På den marknad som Liseberg är verksam på är en hög reinvesteringarnivå en förutsättning för att behålla gästvolym och lönsamhet. Medan Liseberg har lyckats vända en nedåtgående trend genom en framtung investeringsplan, kommer de kommande åren bjuda på en lite lägre investeringsvolym och en konsolidering av verksamheten. Samtidigt förbereds för Lisebergs största satsning hittills – en expansion av parken söderut. Den planeras att genomföras successivt under perioden 2017–2021, koordinerat med Västlänksprojektets intrång i parkens norra delar.

Med 2014 i bagaget och de tre utvecklings- och omställningsprocesserna är Liseberg väl rustat för framtiden. Samtidigt kommer de kommande åren att ställa stora krav på såväl ägare som organisation om Lisebergs långsiktiga framgång ska tryggas.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Balanserade vinstmedel från föregående år	520 697 351
Årets resultat	737 935
Till årsstämman förfogande står	
följande vinstmedel	521 435 286
I ny räkning balanseras	521 435 286
Summa	521 435 286

Enligt årsredovisningen framgår att ett koncernbidrag uppgående till 39 650 tkr har lämnats till Göteborgs Stadshus AB, org. nr 556537-0888, samt att 20 529 tkr har lämnats till AB Liseberg Skår, org. nr 556909-9731.

Koncernbidrag har lämnats till	tkr
Göteborgs Stadshus AB	39 650
AB Liseberg Skår 40:17	20 529

Koncernbidrag har erhållits från	tkr
Lisebergs Restaurant AB	45 859
Hotell Liseberg Heden AB	6 525
Lisebergs Gäst AB	2 950

Aktieägartillskott har erhållits från	tkr
Göteborgs Stadshus AB	16 700

Aktieägartillskott har lämnats till	tkr
Lisebergs Restaurant AB	500
Hotell Liseberg Heden AB	50
Lisebergs Gäst AB	50

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tusen kronor där ej annat anges.

Resultaträkning – koncernen

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	1 096 267	976 959
		1 096 267	976 959
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-147 998	-134 650
Övriga externa kostnader	2	-294 947	-270 482
Personalkostnader	3	-403 829	-407 042
Avskrivningar	4	-115 815	-103 840
Rörelseresultat		133 678	60 945
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		975	1 026
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		512	627
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 860	-2 656
Räntekostnader till koncernföretag		-13 407	-7 308
Resultat efter finansiella poster		118 898	52 634
Lämnade koncernbidrag		-39 650	-30 700
Skatt på årets resultat	6	-17 563	-5 514
Årets resultat		61 685	16 420

Balansräkning – koncernen

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	788 599	831 096
Inventarier, verktyg och installationer	8	638 344	433 644
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	15 046	163 045
		1 441 989	1 427 785
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		135	157
		135	157
Summa anläggningstillgångar		1 442 124	1 427 942
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		14 351	18 927
		14 351	18 927
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 621	17 700
Fordringar hos koncernföretag	17	58 158	35 874
Skattefordran		1 008	3 865
Övriga fordringar		3 945	5 637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 055	5 582
		87 787	68 658
Kassa och bank	17	13 625	13 640
Summa omsättningstillgångar		115 763	101 225
Summa tillgångar		1 557 887	1 529 167

Balansräkning – koncernen

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Eget kapital, avsättningar och skulder			
Eget kapital	11		
Aktiekapital		42 000	42 000
Övrigt tillskjutet kapital		520 078	503 378
Annat eget kapital inkl. årets resultat		266 198	204 513
Summa eget kapital		828 276	749 891
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		28	28
Uppskjuten skatteskuld		63 013	47 458
Övriga avsättningar	13	20 000	20 000
		83 041	67 486
Långfristiga skulder	14		
Skulder till koncernföretag		400 000	480 000
Övriga långfristiga skulder		1 499	1 708
		401 499	481 708
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 751	57 715
Skulder till koncernföretag		102 950	62 100
Övriga kortfristiga skulder		15 481	23 217
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	90 889	87 050
		245 071	230 082
Summa eget kapital, avsättningar och skulder		1 557 887	1 529 167

Poster inom linjen – koncernen

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar (för limit koncernkontokredit)		10 000	10 000
Företagsinteckningar		500	500
Summa ställda säkerheter		10 500	10 500
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Kassaflödesanalys – koncernen

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		133 678	60 945
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	16	115 099	121 998
Erhållen ränta		1 481	1 653
Erlagd ränta		-16 260	-9 964
Betald/återbetald inkomstskatt		0	242
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		233 998	174 874
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		4 576	-838
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-921	1 654
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-20 201	-21 460
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-21 961	-8 389
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-54 106	-25 903
Kassaflöde från den löpande verksamheten		141 385	119 938
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-130 019	-501 895
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		719	671
Försäljning av inventarier		0	1 510
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-129 300	-499 714
Finansieringsverksamheten			
Lämnade koncernbidrag		-30 700	-57 600
Erhållna aktieägartillskott		18 600	37 800
Ökning av lån		0	400 015
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-12 100	380 215
Årets kassaflöde		-15	439
Likvida medel vid årets början		13 640	13 201
Likvida medel vid årets slut		13 625	13 640

Resultaträkning – moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		721 027	630 338
		721 027	630 338
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-63 716	-57 496
Övriga externa kostnader	2	-218 475	-196 983
Personalkostnader	3	-252 389	-254 607
Avskrivningar	4	-99 797	-87 736
Rörelseresultat		86 650	33 516
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		927	1 069
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		211	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 474	-3 002
Räntekostnader till koncernföretag		-7 492	-6 129
Resultat efter finansiella poster		77 822	25 506
Bokslutsdispositioner	5	-77 084	-27 566
Skatt på årets resultat	6	0	0
Årets resultat		738	-2 060

Balansräkning – moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	469 807	506 500
Inventarier, verktyg och installationer	8	615 329	408 366
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	14 661	162 964
		1 099 797	1 077 830
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	199 134	198 534
Fordringar hos koncernföretag		119 885	119 885
Andra långfristiga värdepappersinnehav		135	157
		319 154	318 576
Summa anläggningstillgångar		1 418 951	1 396 406
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		10 576	14 845
		10 576	14 845
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 019	2 055
Fordringar hos koncernföretag	17	72 058	44 638
Skattefordran		731	815
Övriga fordringar		260	234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 131	3 948
		81 199	51 690
Kassa och bank	17	13 246	12 662
Summa omsättningstillgångar		105 021	79 197
Summa tillgångar		1 523 972	1 475 603

Balansräkning – moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Eget kapital, avsättningar och skulder			
Eget kapital	11		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		42 000	42 000
Reservfond		8 400	8 400
		50 400	50 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		520 697	506 055
Årets resultat		738	-2 060
		521 435	503 995
Summa eget kapital		571 835	554 395
Obeskattade reserver	12	301 082	228 843
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		28	28
		28	28
Långfristiga skulder	14		
Skulder till koncernföretag		400 000	480 000
Övriga långfristiga skulder		1 499	1 708
		401 499	481 708
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 621	42 829
Skulder till koncernföretag		146 844	98 954
Övriga kortfristiga skulder		5 814	4 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	72 249	64 541
		249 528	210 629
Summa eget kapital, avsättningar och skulder		1 523 972	1 475 603

Poster inom linjen – moderbolag

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar (för limit koncernkontokredit)		10 000	10 000
Summa ställda säkerheter		10 000	10 000
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Kassaflödesanalys – moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		86 650	33 516
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	16	99 081	87 253
Erhållen ränta		1 138	1 121
Erlagd ränta		-10 081	-6 388
Betald inkomstskatt		-84	-4 400
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		176 704	111 102
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		4 272	-199
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-964	-933
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-31 464	41 048
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-18 208	2 319
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		52 569	-15 251
Kassaflöde från den löpande verksamheten		182 909	138 086
Investeringsverksamheten			
Förvärv av andelar i koncernföretag		0	-177 218
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-121 764	-290 376
Försäljning av anläggningstillgångar		719	700
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-121 045	-466 894
Finansieringsverksamheten			
Ökning av lån		0	325 534
Upptaget lån (förändring av långfristiga skulder)		-80 209	0
Lämnade koncernbidrag		-30 700	-57 600
Erhållna koncernbidrag		31 629	26 859
Erhållna aktieägartillskott		18 600	37 800
Lämnade aktieägartillskott		-600	-3 933
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-61 280	328 660
Årets kassaflöde		584	-148
Likvida medel vid årets början		12 662	12 810
Likvida medel vid årets slut		13 246	12 662

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

K3 tillämpas för första gången

Detta är första året företaget tillämpar K3, och övergångsdatum har fastställts till den 1 januari 2013. Företaget tillämpade tidigare årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens rekommendationer och god redovisningssed. Vid övergången till K3 har bestämmelserna i kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas") tillämpats, vilka kräver att företag tillämpar K3 retroaktivt. Detta innebär att jämförelsesiffrorna för 2013 är omräknade enligt K3. Det finns emellertid ett antal frivilliga och obligatoriska undantag för denna generella regel, vilka syftar till att underlätta övergången till K3. En beskrivning av hur företaget tillämpat dessa undantag, inklusive en beskrivning av hur resultatet och finansiell ställning påverkades av övergången till K3, samt en sammanfattning av de förändringar som gjorts av redovisningsprinciperna presenteras i not 18.

Koncernredovisning

Koncernens resultat- och balansräkningar omfattar alla företag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt har mer än hälften av aktiernas röstvärde, samt företag i vilka koncernen på annat sätt har ett bestämmande inflytande och en mer betydande andel av resultatet av deras verksamhet.

Koncernredovisningen är upprättad enligt Redovisningsrådets rekommendation RR 1:00 *Koncernredovisning*. Samtliga förvärv av företag är redovisade enligt förvärvsmetoden. Överstiger anskaffningsvärdet för aktier i dotterföretag det beräknade marknadsvärdet av företagets nettotillgångar enligt förvärvsanalysen, allokeras skillnaden till identifierbara tillgångar. Den därefter kvarstående skillnaden utgörs av goodwill som skrivs av över uppskattad ekonomisk livslängd.

I koncernens balansräkning redovisas de enskilda bolagens obeskattade reserver uppdelade på eget kapital (bundna reserver) och uppskjuten skatteskuld (avsättning). I resultaträkningen redovisas som uppskjuten skatt den skatt som är hänförlig till årets förändring av obeskattade reserver. Internvinster och mellanhavanden inom koncernen elimineras i koncernredovisningen.

Koncernbidrag

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande. Lisebergs intäkter består i huvudsak av ersättning för nöjesrelaterad verksamhet såsom intäkter från Lisebergsparken, restauranger, shower och boenden.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro med mera samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner; det finns heller inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den så kallade balansansatsen, vilket innebär att en jämfö-

relse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skatten. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat. I koncernens balansräkning redovisas de enskilda bolagens obeskattade reserver uppdelade på eget kapital (bundna reserver) och uppskjuten skatteskuld (avsättning). I resultaträkningen redovisas som uppskjuten skatt den skatt som är hänförlig till årets förändring av obeskattade reserver.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänförs till skatt som debiteras av samma skattemyndighet då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar enligt plan är gjorda enligt följande:

Byggnader	2–10 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %
Åkattraktioner	4–20 %

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt avviker från tidigare bedömningar justeras avskrivningsbeloppen för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det år då anläggningen tas i drift. Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter som avskrivs separat över deras nyttjandeperioder. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen. I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skulder

Skulder upptas till nominellt belopp.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Med likvida medel avses kassa och bank. Tillgodohavande på koncernkonto ingår bland fordringar och skulder till koncernföretag.

Noter

Not 1 Nettoomsättning och rörelseresultat per bolag och rörelsegren

Nettoomsättning per bolag och rörelsegren	Koncernen	
	2014	2013
Liseberg AB	721 027	630 338
Lisebergs Restaurant AB	305 202	273 648
Hotell Liseberg Heden AB	64 497	67 827
Lisebergs Gäst AB	37 512	36 503
AB Liseberg Skår 40:17	173	2 287
Koncerneliminering	-32 144	-33 644
Summa	1 096 267	976 959

Rörelseresultat per bolag och rörelsegren	Koncernen	
	2014	2013
Liseberg AB	86 650	33 516
Lisebergs Restaurant AB	44 307	19 237
Hotell Liseberg Heden AB	5 102	5 831
Lisebergs Gäst AB	2 717	3 679
AB Liseberg Skår 40:17	-5 098	-3 952
Koncerneliminering	-	2 634
Summa	133 678	60 945

Moderbolaget har erlagt ersättning till Göteborgs Stadshus AB med 3 250 (0) för koncerngemensamma funktioner, vilken belastat rörelseresultatet.

Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern m.m.

Bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Inköp	9,5 %	10,4 %	13,8 %	14,9 %
Försäljning	2 %	1 %	2 %	1 %

Den koncern som omfattas av ÄRL:s bestämmelser

(Liseberg AB med dotterföretag)	2014	2013
Inköp	1,2 %	0,5 %
Försäljning	0,8 %	0,5 %

Not 2 Upplysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Deloitte AB				
revisionsuppdrag	314	307	314	307
Lekmannarevisorer				
revisionsuppdrag	214	170	214	170
Summa	528	477	528	477

Not 3 Medeltalet anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2014		2013	
	Antal anställda	varav män	Antal anställda	varav män
Moderbolaget	595	53 %	556	55 %
Totalt i moderbolaget	595	53 %	556	55 %
Dotterföretag	384	42 %	383	43 %
Totalt i dotterföretag	384	42 %	383	43 %
Totalt i koncernen	979	49 %	939	50 %

Medeltalet anställda beräknas med 1 650 timmar som bas för Liseberg AB och Lisebergs Gäst AB samt med 1 800 timmar som bas för Lisebergs Restaurant AB och Hotell Liseberg Heden AB.

Löner, ersättningar m.m.

	2014		2013	
	Löner och andra ers.	Sociala kostnader (varav pensioner)	Löner och andra ers.	Sociala kostnader (varav pensioner)
Moderbolaget	185 033	52 698 (8 472)	188 470	58 928 (10 505)
Dotterföretag	115 682	30 629 (2 980)	115 991	36 260 (3 423)
Koncernen	300 715	83 327 (11 452)	304 461	95 188 (13 928)

Löner och andra ersättningar fördelade per land och mellan styrelseledamöter

	2014		2013	
	Styrelse, vd och vice vd (varav tantiem o.d.)	Övriga anst.	Styrelse, vd och vice vd (varav tantiem o.d.)	Övriga anst.
Moderbolaget	1 763	183 270	2 416	186 054
	–	–	–	–
Dotterföretag i Sverige	2 977	114 059	2 604	113 387
Totalt i dotterföretag	2 977	114 059	2 604	113 387
Totalt i koncernen	4 740	297 329	5 020	299 441

Av moderbolagets pensionskostnader avser 432 (f.å. 646) gruppen styrelse, vd och vice vd. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

Av koncernens pensionskostnader avser 1 029 (f.å. 1 188) gruppen styrelse, vd och vice vd. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

Mellan företaget och verkställande direktören gäller en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från företaget sida erhålls ett avgångsvederlag som uppgår till 18 månadslöner.

Avgångsvederlaget avräknas ej mot andra inkomster. Vid uppsägning från ledande befattningshavarens sida utgår inget avgångsvederlag.

Könsfördelning inom företagsledningen

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Styrelseledamöter antal män	2	3	2	3
Styrelseledamöter antal kvinnor	4	4	4	4
Vd antal män	3	3	1	1
Vd antal kvinnor	1	1	0	0
Övrig företagsledning antal män	2	4	3	7
Övrig företagsledning antal kvinnor	1	2	1	2
Summa män	7	10	6	11
Summa kvinnor	6	7	5	6

Not 4 Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Byggnader och mark	–37 510	–37 827	–31 137	–32 155
Markanläggningar	–6 921	–6 921	–6 895	–6 895
Inventarier, verktyg och installationer	–71 384	–59 092	–61 765	–48 686
Summa	–115 815	–103 840	–99 797	–87 736

Not 5 Bokslutsdispositioner

	Moderbolaget	
	2014	2013
Avskrivningar utöver plan	–72 239	–28 495
Lämnade koncernbidrag	–4 845	929
Summa	–77 084	–27 566

Not 6 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Aktuell skatt	–	–	–	–
Uppskjuten skatt	–17 563	–5 514	–	–
Skatt på årets resultat	–17 563	–5 514	0	0

Avstämning årets skattekostnad

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Redovisat resultat före skatt	79 248	21 934	738	–2 989
Skatt beräknad med skattesats 22 %	–17 435	–4 825	–162	658
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	–400	–446	–279	–284
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	165	158	162	158
Övriga ej avdragsgilla kostnader	107	–401	279	–532
Summa	–17 563	–5 514	0	0

Not 7 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Ingående anskaffningsvärden	1 360 552	985 098	952 931	847 114
Inköp	1 935	398 022	1 339	128 217
Försäljningar/utrangeringar	–	–168	–	–
Omklassificeringar	764	–22 400	–2	–22 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 363 251	1 360 552	954 268	952 931
Ingående avskrivningar	–529 456	–507 572	–446 431	–429 781
Försäljningar/utrangeringar	–	143	–	–
Årets avskrivningar enligt plan	–44 431	–44 044	–38 032	–39 050
Övertag avskrivningar i förvärvat bolag	–	–383	–	–
Omklassificeringar	–765	22 400	2	22 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	–574 652	–529 456	–484 461	–446 431
Utgående planenligt restvärde	788 599	831 096	469 807	506 500
Varav anskaffningsvärde för mark	29 268	29 268	15 831	15 831

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Ingående anskaffningsvärde	1 079 280	963 231	961 551	853 128
Inköp	276 092	123 286	268 727	108 618
Försäljningar/utrangeringar	–5 435	–7 237	–131	–195
Omklassificeringar	–	–	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 349 937	1 079 280	1 230 147	961 551
Ingående avskrivningar enligt plan	–645 636	–593 461	–553 185	–504 694
Försäljningar/utrangeringar	5 426	6 916	131	195
Omklassificeringar	0	1	1	–1
Årets avskrivningar enligt plan	–71 383	–59 092	–61 765	–48 685
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	–711 593	–645 636	–614 818	–553 185
Utgående planenligt restvärde	638 344	433 644	615 329	408 366

Not 9 Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Balans vid årets ingång	53 151	109 894	53 346	109 618
Anskaffningar	239 923	574 459	231 382	290 181
Omklassificeringar	–278 028	–521 308	–270 067	–236 835
Balans vid årets utgång	15 046	53 151	14 661	53 346

Not 10 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	2014	2013
Ingående anskaffningsvärde	198 534	17 383
Förvärv		177 218
Lämnat aktieägartillskott	600	3 933
Utgående anskaffningsvärde	199 134	198 534

	2014			2013
	Antal andelar	Kapitalandel %	Bokfört värde	Bokfört värde
Lisebergs Restaurant AB, 556058-2081, Göteborg	2 000	100 %	4 740	4 240
Hotell Liseberg Heden AB, 556050-2501, Göteborg	5 000	100 %	5 205	5 155
Lisebergs Gäst AB, 556422-0845, Göteborg	2 000	100 %	11 971	11 921
AB Liseberg Skår 40:17, 556909-9731, Göteborg	500	100 %	177 218	177 218
			199 134	198 534

Not 11 Förändring i eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Eget kapital hänförligt till moderföretag	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2014	42 000	503 378	204 513	749 891	749 891
Årets resultat			61 685	61 685	61 685
Summa värdeförändringar			61 685	61 685	61 685
Transaktioner med ägare:					
Aktieägartillskott		16 700		16 700	16 700
Summa transaktioner med aktieägare		16 700		16 700	16 700
Utgående balans per 31 december 2014	42 000	520 078	266 198	828 276	828 276
	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		
Moderbolaget	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2013-01-01	42 000	8 400	469 212	18 243	537 855
Disposition av föregående års resultat			18 243	-18 243	
Årets resultat				-2 060	-2 060
Summa värdeförändringar			18 243	-20 303	-2 060
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					
Aktieägartillskott			18 600		18 600
Summa transaktioner med aktieägare			18 600		18 600
Utgående balans per 2013-12-31	42 000	8 400	506 055	-2 060	554 395
Belopp vid årets ingång 2014-01-01	42 000	8 400	506 055	-2 060	554 395
Disposition av föregående års resultat			-2 060	2 060	
Årets resultat				738	738
Summa värdeförändringar			-2 060	2 798	738
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					
Aktieägartillskott			16 700		16 700
Summa transaktioner med aktieägare			16 700		16 700
Belopp vid årets utgång 2014-12-31	42 000	8 400	520 697	738	571 835

Aktiekapitalet består av 420 000 aktier.

Not 12 Obeskattade reserver

	Moderbolaget	
	2014	2013
Avskrivningar utöver plan	301 082	228 843
Summa	301 082	228 843

Not 13 Övriga avsättningar

	Koncernen	
	2014	2013
Övriga avsättningar	20 000	20 000
Summa	20 000	20 000

Övriga avsättningar avser i sin helhet utgifter för bedömda miljömässiga åtaganden i förvärvad fastighet.

Not 14 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 499	1 708	1 499	1 708
Långfristiga skulder som förfaller inom ett till fem år efter balansdagen	400 000	480 000	400 000	480 000
Summa	401 499	481 708	401 499	481 708

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskredit uppgår till 50 000 tkr (50 000).

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Upplupna semesterlöner	35 324	36 783	23 401	25 006
Upplupna löner	9 500	4 530	8 270	2 864
Upplupna sociala avgifter	6 422	10 361	4 982	4 619
Upplupna räntor	4 838	4 953	4 838	4 953
Förutbetalda intäkter	6 178	5 553	6 070	5 440
Fastighetskostnader	10 281	8 988	9 218	8 375
Material och tjänster	8 256	7 935	7 256	5 337
Övriga poster	10 090	7 947	8 214	7 947
Summa	90 889	87 050	72 249	64 541

Not 16 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Avskrivningar	115 815	103 840	99 797	87 736
Avsättning	–	20 000	–	–
Realisationsvinst /-förlust	–716	–1 842	–716	–483
Summa	115 099	121 998	99 081	87 253

Not 17 Koncernkonto

	Koncernen		Moderbolaget	
	2014	2013	2014	2013
Bland fordringarna ingår även andel i koncernkontot där Göteborgs Stad är kontohavare. Per 31 december uppgår företagets andel till	58 158	35 874	–45 894	–34 845
	58 158	35 874	–45 894	–34 845

Not 18 Övergång till K3

Företaget har tidigare tillämpat årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens rekommendationer. Från och med 1 januari 2014 upprättar företaget årsredovisning enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Övergång till K3 har fastställts till den 1 januari 2013. Övergången redovisas i enlighet med kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas"). Huvudregeln i K3, kapitel 35, kräver att ett företag tillämpar samtliga råd retroaktivt vid fastställande av ingångsbalansen. Dock finns vissa tvingande och frivilliga undantag från den retroaktiva tillämpningen. Företaget har valt att inte omräkna koncernbidrag för tidpunkten före övergång till K3 såsom frivilligt undantag enligt kapitel 35 punkt 22.

Nedan specificeras förändringarna som har påverkat resultat- och balansräkningen för jämförelseåret. Övergången till nytt regelverk har enbart påverkat redovisningen av koncernbidrag.

Koncernen

Resultaträkning januari–december 2013	Tidigare redovis- nings- principer	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Belopp i tkr			
Resultat efter finansiella poster	52 634		52 634
Bokslutsdispositioner			
Effekt koncernbidrag K3		-30 700	-30 700
<i>Summa boksluts- dispositioner</i>		-30 700	-30 700
Skatt på årets resultat	-12 276	6 762	-5 514
Årets resultat	40 358	-23 938	16 420

Balansräkning	Tidigare redovis- nings- principer 13-12-31	Effekt vid övergång till K3	13-12-31 Enligt K3
Belopp i tkr			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	42 000		42 000
Reservfond	192 258		192 258
Summa bundet eget kapital			
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst	475 275	23 938	499 213
Årets resultat	40 358	-23 938	16 420
Summa fritt eget kapital	515 633	0	515 633
Summa eget kapital	749 891	0	749 891

Moderbolaget

Resultaträkning januari–december 2013	Tidigare redovis- nings- principer	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Belopp i tkr			
Resultat efter finansiella poster	25 506		25 506
Bokslutsdispositioner	-28 495		-28 495
Effekt koncernbidrag K3		929	929
<i>Summa boksluts- dispositioner</i>	-28 495	929	27 566
Skatt på årets resultat	197	-197	-
Årets resultat	-2 792	732	-2 060

Balansräkning

Balansräkning	Tidigare redovis- nings- principer 13-12-31	Effekt vid övergång till K3	13-12-31 Enligt K3
Belopp i tkr			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	42 000		42 000
Reservfond	8 400		8 400
Summa bundet eget kapital			
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst	506 787	-732	506 055
Årets resultat	-2 792	732	-2 060
Summa fritt eget kapital	503 955	0	503 995
Summa eget kapital	554 395	0	554 395

Göteborg den 10 februari 2015.

Pär-Ola Mannefred
 Claes-Göran Brandin
 Marie-Louise Hänel Sandström
 Ann Lundgren
 Mari-Anne Norberg
 Kristina Belfrage
 Andreas Andersen
 verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2015.

Deloitte AB
 Hans Warén
 auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den 10 februari 2015.
 Kia Eshag
 av kommunfullmäktige utsedda lekmannarevisorer
 Claes-Göran Lans

Granskningsrapport för år 2014

Till årsstämman i Liseberg AB
Till Göteborgs kommunfullmäktige för kännedom

Org.nr. 556023-6811

Vi, av fullmäktige i Göteborgs kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Liseberg AB:s verksamhet under år 2014.

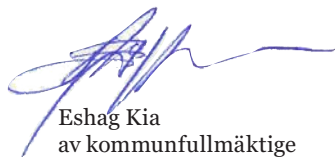
Styrelse och verkställande direktör ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med lagar och föreskrifter, bolagsordning samt ägardirektiv.

Vårt ansvar är att granska och bedöma om bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

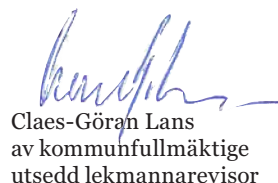
Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente, god revisions sed i kommunal verksamhet och med beaktande av de beslut kommunfullmäktige och årsstämman fattat. En sammanfattning av utförd granskning har överlämnats till bolagets styrelse och vd. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för vår bedömning.

Vi bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Göteborg den 10 februari 2015



Eshag Kia
av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor



Claes-Göran Lans
av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Liseberg AB Organisationsnummer 556023-6811

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Liseberg AB för räkenskapsåret 2014-01-01–2014-12-31.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger i alla väsentliga avseenden en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Liseberg AB för räkenskapsåret 2014-01-01–2014-12-31.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

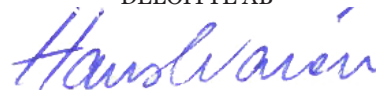
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 10 februari 2015

DELOITTE AB



Hans Warén
auktoriserad revisor

Lisebergs Restaurant AB

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Lisebergs Restaurantaktiebolag (LRAB) driver samtliga restauranger, caféer, fast food-enheter och Burger King-restauranger inom Lisebergsområdet. Bolaget driver även showkrogen Rondo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

För Lisebergs Restaurant AB blev året det resultatmässigt bästa genom alla tider, med ett resultat efter finansiella poster på 44,5 miljoner kronor. Det kan jämföras med år 2013 då resultatet låg på 19,5 miljoner kronor. Det är flera faktorer som bidragit till det positiva resultatet. Nya enheter har öppnats och arbetet med konceptualisering på enheterna har fortsatt. Försäljningen per gäst har också ökat stadigt under året medan personalkostnaderna varit stabila och reinvesteringarna begränsade. Även en stark avslutning på året för showkrogen Rondo har möjliggjort det fantastiska resultatet.

LRAB:s stora satsningar under 2014 var Stjärnornas Krog och The Green Room – två nya restaurangenheter som ersatte anrika Huvudrestaurangen 1923 och pizzaenheten Applåd. Stjärnornas Krog är en hyllning till de artister och föreställningar som uppträtt på Stora Scenen under åren, och visar upp glimtar av det kulturarv Liseberg bär på. Stjärnornas Krog fick intäktsmässigt ett rejält uppsving jämfört med sin föregångare, och mottogs positivt av Lisebergs gäster.

The Green Room har ett mycket tydligt koncept: en helvegetarisk bufférestaurang, något som väckt stor uppmärksamhet under året och utgjort ett utmärkt komplement till parkens övriga restaurangutbud.

Under våren 2014 hade musikalen Rock of Ages premiär på Rondo. Totalt bjöds det på 54 föreställningar av rock med hög igenkänningsfaktor. Musikalen hade god beläggning och fick bra betyg av showkrogsgästerna. Under hösten presenterades Jill Johnson på Rondos scen med showen Jill. Showen var en blandning av rivig rock, skön country och musikaliska överraskningar, kryddat med en lång rad välkända hits. Showen sålde i det närmaste slut 49 föreställningar under 2014, vilket resulterade i 8 extra föreställningar de första två veckorna 2015.

Jul på Liseberg bidrog till bolagets positiva resultat. Julboden hade en god beläggning och restauranger, caféer och fast food-enheter levererade hög kvalitet. Precis som under sommaren ökade försäljningen per gäst. För andra året i rad höll parken öppet under mellandagarna, vilket gästerna upplevde som positivt.

Lisebergs Restaurant AB kommer i början av 2015 att fusioneras med Liseberg AB. I och med fusionen kommer Liseberg AB att driva samtliga restauranger, caféer och fast food-enheter i anslutning till Lisebergsparken.

Verksamhetens risker och möjligheter

Lisebergs lönsamhet påverkas i mycket hög grad av externa faktorer: den makroekonomiska utvecklingen på kort och lång sikt, valutakurser, in- och utgående turism samt rörelser i den privata konsumtionen. Med en, i internationell jämförelse, relativt låg rörelsemarginal är det av största vikt att Liseberg på mellanlång och lång sikt sänker verksamhetens break even-nivå.

Liseberg kommer under den närmaste framtiden planera försiktigt ur ett ekonomiskt och driftsmässigt perspektiv för att rusta sig för eventuella konjunkturnedgångar. Detta kommer att kräva en mindre, mer rörlig organisation, vilket också har varit en av målbilderna för dels en ny organisationsstruktur som implementerades 1 januari 2014, dels en vertikal fusion och verksamhetsövergång med koncernens dotterbolag som genomfördes 1 januari 2015. Ambitionen med denna nya

struktur är att realisera betydliga kostnadsbesparingar de kommande åren.

År 2013 och 2014 investerades sammanlagt nästan en halv miljard kronor i ett nytt Kaninland och en ny berg- och dalbana, Helix. Med dessa har Liseberg investerat i sin kärnaffär – nöjesparken – för att stärka sin position i barn- och ungdomssegmenten. Båda investeringarna har under 2014 fått den önskade effekten, med såväl högre gästsiffror som förbättrad lönsamhet och förbättrat resultat.

Under 2014 påbörjade Liseberg den konkreta planeringsprocessen av en expansion av nöjesparken söderut. Processen omfattar detaljplanering, marknadsstudier och konceptutveckling. Resultatet av planeringsprocessen presenteras för kommunfullmäktige i Göteborgs Stad sommaren 2015.

Parallellt med detta arbete pågår den nödvändiga planeringen inför Västlänksprojektet, som inleddes under 2017–2019 i den norra delen av parken. Utgångspunkten är att den påverkan som genomförandet av projekt Västlänken kommer att ha på Lisebergs verksamhet, liksom de ekonomiska konsekvenserna, kommer att vara omfattande. Liseberg kommer därför att jobba hårt i samarbete med Trafikverket och Göteborgs Stad för att minimera de ekonomiska, logistiska och estetiska konsekvenserna av Västlänksprojektet på Liseberg.

Personalredovisning

Det systematiska arbetsmiljöarbetet påverkades till viss del av Lisebergs nya organisation. År 2014 blev ett omställningsår med nya konstellationer i våra arbetsmiljökommittéer (AMK). AMK:s verksamhet anpassades till budgetprocessens tidsintervall för att på ett naturligt sätt ingå i ordinarie verksamhet. Riskhanteringsprocessen fortsatte dock i oförminskad intensitet med fortsatta undersökningar av vår arbetsmiljö och genomförande av arbetsmiljöförbättrande åtgärder. I medarbetarundersökningen som genomfördes under sommaren var de huvudsakliga temana lika möjligheter och säkerhetskultur. Båda temana gav oss värdefull information, vilken lett till åtgärder bland annat i form av planering av utbildningsinsatser. HME (hållbart medarbetarengagemang) ingick också i undersökningen och ger oss index på tre huvudsakliga faktorer: styrning, motivation och ledarskap. I jämförelse med andra personalintensiva verksamheter inom kommuner och landsting är vårt index på 80 helt i paritet med eller strax över jämförelseindex. Svarefrekvensen gick ner något vid denna undersökning.

Under året infördes även ett årshjul för arbetsmiljöarbetet, vilket ska tjäna som ett stöd i chefernas planering av insatser. Dessutom genomfördes förnyad konkurrensutsättning av företagshälsovården utifrån Göteborgs Stads ramavtal. Avtal skrevs med ny leverantör i januari 2015.

Framtida utveckling

Inför sommarsäsongen 2015 kommer Comics att byggas om och få ett nytt koncept. Den nya enheten kommer att erbjuda gästerna moderna och trendiga korvar med olika tillbehör i en helt ny tappning. Därmed gör Comics en förflyttning från det traditionella gatuköket till en modern korvrestaurang med en rustik känsla.

I övrigt kommer samtliga enheter i parken att ses över både vad gäller utbud och interiör inför sommarpremiären. Liseberg har som målsättning att skapa ett tydligt koncept för samtliga restauranger, caféer och fast food-enheter samt ge Lisebergs gäster ett så brett mat- och dryckesutbud som möjligt i en modern tappning.

Miljöredovisning

Lisebergs Restaurant AB är sedan 2010 miljöcertifierat. Miljöarbetet fortskrider, dock sker tyngdpunkten i moderbolagets regi.

Ägandeförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Liseberg AB, org. nr 556023-6811 med säte i Göteborg, som i sin tur är helägt till det av Göteborgs Stad ägda Göteborgs Stadshus AB, org. nr 556537-0888.

Nya redovisningsprinciper

Detta är Lisebergs första årsredovisning upprättad enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Se tilläggsupplysningarna för ytterligare information.

Flerårsöversikt

Belopp i tkr	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning	305 202	273 648	277 427	270 230
Rörelseresultat	44 307	19 237	13 639	17 912
Resultat efter finansiella poster	44 485	19 516	14 234	18 610
Balansomslutning	36 126	50 475	56 338	57 123
Soliditet ⁽¹⁾	12,4 %	10,2 %	8,4 %	9,4 %
Avkastning på eget kapital ⁽²⁾	992,9 %	303,4 %	215,7 %	390,1 %
Avkastning på totalt kapital ⁽³⁾	102,7 %	36,5 %	25,1 %	17,3 %
Medelantal anställda	275	275	280	289

(1) *Justerat eget kapital* / *Balansomslutning*

(2) *(Nettoresultat före bokslutsdispositioner) / Justerat eget kapital**

(3) *(Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning*

*) *Eget kapital inklusive 78 % av obeskattade reserver*

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel	1 094 578
Årets resultat	-495 172
Summa	599 406
Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras	599 406
	599 406

Enligt årsredovisningen framgår att ett koncernbidrag uppgående till 45 859 tkr har lämnats till Liseberg AB, org. nr 556023-6811.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tusen kronor där ej annat anges.

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	305 202	273 648
		305 202	273 648
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-74 002	-66 926
Övriga externa kostnader	2	-73 852	-71 653
Personalkostnader	3	-106 317	-108 041
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-6 724	-7 470
Övriga rörelsekostnader		0	-321
Rörelseresultat		44 307	19 237
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		183	296
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-17
Resultat efter finansiella poster		44 485	19 516
Bokslutsdispositioner	5, 15	-44 980	-20 150
Skatt på årets resultat	6, 15	0	0
Årets resultat		-495	-634

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	7	15 640	16 393
Summa anläggningstillgångar		15 640	16 393
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		3 247	3 200
		3 247	3 200
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 965	10 096
Fordringar hos koncernföretag	13	1 776	13 450
Skattefordran		1 439	1 283
Övriga fordringar		3 447	4 832
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		296	388
		16 923	30 049
Kassa och bank	13	316	833
Summa omsättningstillgångar		20 486	34 082
Summa tillgångar		36 126	50 475

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	8		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 000	2 000
Reservfond		400	400
		2 400	2 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 095	1 228
Årets resultat		-495	-634
		600	594
Summa eget kapital		3 000	2 994
Obeskattade reserver	9	1 898	2 777
Långfristiga skulder	10		
Skulder till koncernföretag		3 976	3 976
		3 976	3 976
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 320	9 045
Övriga kortfristiga skulder	14	10 230	22 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	8 702	9 518
		27 252	40 728
Summa skulder		33 126	47 481
Summa eget kapital och skulder		36 126	50 475

Poster inom linjen

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Ställda säkerheter			
Företagsinteckning		500	500
Summa ställda säkerheter		500	500
Ansvarsförbindelser			
		inga	inga

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		44 307	19 237
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	12	6 724	6 281
Erhållen ränta		183	296
Erlagd ränta		-5	-17
Betald inkomstskatt		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		51 209	25 797
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-47	-345
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		131	1 393
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		12 995	8 503
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-725	-12 321
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-38 170	1 510
Kassaflöde från den löpande verksamheten		25 393	24 537
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-5 971	-10 345
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	1 510
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-5 971	-8 835
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		700	600
Utbetalade koncernbidrag		-20 639	-15 768
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-19 939	-15 168
Årets kassaflöde		-517	534
Likvida medel vid årets början		833	299
Likvida medel vid årets slut		316	833

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

K3 tillämpas för första gången

Detta är första året företaget tillämpar K3, och övergångsdatum har fastställts till den 1 januari 2013. Företaget tillämpade tidigare årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens rekommendationer och god redovisningssed.

Vid övergången till K3 har bestämmelserna i kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas") tillämpats, vilka kräver att företag tillämpar K3 retroaktivt. Detta innebär att jämförelsesiffrorna för 2013 är omräknade enligt K3. Det finns emellertid ett antal frivilliga och obligatoriska undantag från denna generella regel, vilka syftar till att underlätta övergången till K3. En beskrivning av hur företaget tillämpat dessa undantag, inklusive en beskrivning av hur resultat och finansiell ställning påverkades av övergången till K3, samt en sammanfattning av de förändringar som gjorts av redovisningsprinciperna presenteras i not 15.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande.

Lisebergs Restaurant AB:s intäkter består i huvudsak av mat- och dryckesförsäljning samt underhållning i form av krogshower.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den s.k. balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på bolagets tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skattefordringen eller skatteskulden. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt

avviker från tidigare bedömningar justeras avskrivningsbeloppet för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det år då anläggningen tas i drift.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggnings-tillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter som avskrivs separat över deras nyttjandeperioder.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Följande avskrivningstider tillämpas: 5 år

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skulder

Skulder upptas till nominellt belopp.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod i enlighet med K3. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Med likvida medel avses kassa och bank.

Noter

Not 1 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern m.m.

Bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	2014	2013
Inköp	1,4 %	3,1 %
Försäljning	1,4 %	1,6 %

Den koncern som omfattas av ÄRL:s bestämmelser (Liseberg AB med dotterföretag)	2014	2013
Inköp	11,3 %	4,3 %
Försäljning	4,5 %	4,1 %

Not 2 Upplysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

Arvode till externrevisor och lekmannarevisor debiteras moderbolaget.

Not 3 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män uppgår till	2014	2013
Kvinnor	152	159
Män	123	116
Totalt	275	275

Löner och ersättningar uppgår till:

Styrelsen och verkställande direktören (varav tantiem och därmed jämställd ersättning)	1 588	1 022
Övriga anställda	82 156	82 167
Totala löner och ersättningar	83 744	83 189

Sociala kostnader enligt lag och avtal	20 673	21 217
Pensionskostnader	1 900	3 635
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	106 317	108 041

Av bolagets pensionskostnader avser 98 (f.å. 228) gruppen styrelse och vd. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å 0). Verkställande direktören följer ITP-planen.

Avtal om avgångsvederlag för verkställande direktören förekommer inte.

Könsfördelning inom företagsledningen	2014	2013
Styrelseledamöter antal män	2	3
Styrelseledamöter antal kvinnor	4	4
Vd antal män	1	1
Övrig företagsledning antal män	4	5
Övrig företagsledning antal kvinnor	1	6
Summa män	7	9
Summa kvinnor	6	10

Not 4 Avskrivningar m.m. på materiella anläggningstillgångar

	2014	2013
Inventarier, verktyg och installationer	-6 724	-7 470
Summa	-6 724	-7 470

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2014	2013
Lämnade koncernbidrag	-45 859	-20 639
Avskrivningar utöver plan	879	489
Summa	-44 980	-20 150

Not 6 Skatt

	2014	2013
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	0
Skatt på årets resultat	0	0

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2014	2013
Ingående anskaffningsvärde	80 748	74 337
Inköp	5 971	10 345
Försäljningar/utrangeringar	-4 955	-3 934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 764	80 748
Ingående avskrivningar enligt plan	-64 355	-60 498
Försäljningar/utrangeringar	4 955	3 613
Årets avskrivningar enligt plan	-6 724	-7 470
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 124	-64 355
Utgående planenligt restvärde	15 640	16 393

Not 8 Förändring i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång 2013-01-01	2 000	400	-10 130	10 659	2 929
Disposition av föregående års resultat			10 659	-10 659	0
Årets resultat				-634	-634
Summa värdeförändringar			10 659	-11 293	-634
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					0
Aktieägartillskott			700		700
Summa transaktioner med aktieägare			700		700
Belopp vid årets utgång 2013-12-31	2 000	400	1 229	-634	2 995
Belopp vid årets ingång 2014-01-01	2 000	400	1 229	-634	2 995
Disposition av föregående års resultat			-634	634	0
Årets resultat				-495	-495
Summa värdeförändringar			-634	139	-495
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					0
Aktieägartillskott			500		500
Summa transaktioner med aktieägare			500		500
Belopp vid årets utgång 2014-12-31	2 000	400	1 095	-495	3 000

Aktiekapitalet består av 2 000 aktier.

Not 9 Obeskattade reserver

	2014	2013
Avskrivningar utöver plan	1 898	2 777
Summa	1 898	2 777

Not 10 Långfristiga skulder

	2014	2013
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder	3 976	3 976
Summa	3 976	3 976

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskredit uppgår till 50 000 tkr.

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2014	2013
Upplupna semesterlöner	7 367	7 495
Upplupna löner	659	1 211
Förutbetalda intäkter	108	112
Övriga poster	568	700
Summa	8 702	9 518

Not 12 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	2014	2013
Avskrivningar	6 724	7 470
Realisationsvinst	0	-1 189
Summa	6 724	6 281

Not 13 Kassa och bank och fordringar koncernföretag

	2014	2013
Företaget har ingen egen kredit hos bank utan ingår i Liseberg AB:s del av koncernkontot med Göteborgs Stad som yttersta kontohavare. Saldot redovisas som koncernmellanhavande gentemot Liseberg AB. Per 14-12-31 uppgår företagets andel av koncernkontot till	59 705	39 007
Summa	59 705	39 007

Not 14 Övriga kortfristiga skulder

	2014	2013
Avräkning biljetter	2 507	2 118
Avräkning arrangör	3 339	7 470
Upplupna sociala avgifter	1 364	2 839
Personalskatt	1 139	2 618
Momsredovisning	1 881	1 922
Övriga kortfristiga skulder	0	5 198
Summa	10 230	22 165

Not 15 Övergång till K3

Företaget har tidigare tillämpat årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens rekommendationer. Från och med 1 januari 2014 upprättar företaget årsredovisning enligt BFAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Övergången till K3 har fastställts till den 1 januari 2013. Övergången redovisas i enlighet med kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas"). Huvudregeln i K3 kapitel 35 kräver att ett företag tillämpar samtliga råd retroaktivt vid fastställande av ingångsbalansen. Dock finns vissa tvingande och frivilliga undantag från den retroaktiva tillämpningen. Företaget har valt att inte omräkna koncernbidrag för tidpunkten före övergång till K3 såsom frivilligt undantag enligt kapitel 35 punkt 22.

Nedan specificeras förändringarna som har påverkat resultat- och balansräkningen för jämförelseåret. Övergången till nytt regelverk har enbart påverkat redovisning av koncernbidrag.

Resultaträkning januari–december 2013	Tidigare redovisningsprinciper	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Belopp i tkr			
Resultat efter finansiella poster	19 516		19 516
Bokslutsdispositioner varav koncernbidrag	489	-20 639	-20 150
Skatt på årets resultat	-4 541	4 541	0
Årets resultat	15 464	-16 098	-634

Balansräkning per 2013-12-31	Tidigare redovisningsprinciper	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Belopp i tkr			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	2 000		2 000
Reservfond	400		400
Summa bundet eget kapital	2 400		2 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst	-14 870	16 098	1 228
Årets resultat	15 464	-16 098	-634
Summa fritt eget kapital	594	0	594
Summa eget kapital	2 994	0	2 994

Göteborg den 10 februari 2015.

Pär-Ola Mannefred
Marie-Louise Hänel Sandström
Claes-Göran Brandin
Thomas Sjöstrand
verkställande direktör

Mari-Anne Norberg
Kristina Belfrage
Ann Lundgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2015.

Deloitte AB
Pernilla Rehnberg
auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den 10 februari 2015.
Kia Eshag
Claes-Göran Lans
av kommunfullmäktige utsedda lekmanrevisorer

Hotell Liseberg Heden AB

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Hotell Liseberg Heden AB:s rörelse omfattar hotell, konferens- och restaurangverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året började svagt för hotellet för att sedan återhämta sig något under årets sista månader. Den ökade konkurrensen i form av nya hotellansattningar i Göteborg gjorde sig kännbar både inom privatsegmentet och inom affärssegmentet för Hotell Liseberg Heden.

Implementeringen av en ny egen bokningsmotor för att styra bokningstrafik från OTA:s (Online Travel Agents) till hotellets egen bokningsmotor på liseberg.se gav effekt. Gästerna möttes av en modern och lätthanterlig bokningssida, bokningspersonalen fick minskad administration och kostnaderna per sålt rum gick ner.

Lisebergsgästerna som övernattade under helger och högsäsong uppskattade det nya initiativet Helix Prio. Mervärdessatsningen Helix Prio gav boendegästerna möjlighet att få direktaccess till Helix för att åka den innan öppning.

Vid årsskiftet 2014/2015 gick verksamheten i Hotell Liseberg Heden över i Liseberg AB. Framgent är Hotell Liseberg Heden endast ett fastighetsbolag.

Verksamhetens risker

I Göteborg sker en intensiv utbyggnad av hotellrumskapaciteten i form av flertalet nyetableringar av hotell, men även tillbyggnad och renovering av befintliga hotell. Här behöver Hotell Liseberg Heden ha en hotellupplevelse som matchar marknadens krav. För att möta denna kapacitetsökning krävs också att destinationen Göteborg fortsatt lockar tillresande.

Personalredovisning

Under 2014 har Lisebergs HR-avdelning genomfört medarbetarenkäter som mäter olika områden, vilka inte är direkt jämförbara med tidigare års medarbetarenkäter.

Miljöredovisning

Hotell Liseberg Heden är sedan 1995 miljödiplomerat av Miljöförvaltningen i Göteborgs Stad. Hotellet var den första verksamheten som miljödiplomerades enligt detta miljöledningssystem. Under verksamhetsåret 2014 har genomförts ett antal utvecklings- och förbättringsåtgärder inom miljöarbetet. En av dessa är att gå över till LED-belysning i så stor utsträckning som möjligt.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Liseberg AB (org. nr 556023-6811) med säte i Göteborg, som i sin tur är helägt av det av Göteborgs Stad helägda Göteborgs Stadshus AB (556537-0888).

Nya redovisningsprinciper

Detta är Hotell Liseberg Hedens första årsredovisning upprättad enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Se not 15 för ytterligare information.

Framtida utveckling

Hotell Liseberg Heden står under avveckling efter beslut från kommunfullmäktige. Styrelsen för Liseberg AB har under våren 2014 fått i uppdrag att i nära samverkan med staden planera för en avyttring av fastigheten Hotell Liseberg Heden. När i tiden detta sker är ännu ej klart. Processen för avveckling synkas med planerna kring Lisebergs önskemål om att fortsätta vara en attraktiv turistattraktion även i framtiden.

Från 1 januari 2015 är Hotell Liseberg Heden ett fastighetsbolag. Verksamheten ligger i Liseberg AB där hotellet ingår som ett affärsområde.

Flerårsöversikt

Belopp i tkr	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning	64 497	67 827	64 233	64 553
Rörelseresultat	5 102	5 831	7 239	11 501
Resultat efter finansiella poster	5 195	5 978	7 519	11 944
Balansomslutning	46 780	47 333	49 997	48 412
Soliditet ⁽¹⁾	29,0 %	31,1 %	31,1 %	32,7 %
Avkastning på eget kapital ⁽²⁾	28,6 %	30,8 %	35,6 %	52,2 %
Avkastning på totalt kapital ⁽³⁾	11,1 %	12,3 %	15,0 %	24,7 %
Medelantal anställda	70	72	72	70

(1) *Justerat eget kapital* / *Balansomslutning*

(2) *(Nettoresultat före bokslutsdispositioner x 78 %) / Genomsnittligt justerat eget kapital*

(3) *(Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning*

**) Eget kapital inklusive 78 % av obeskattade reserver*

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel	5 842 703
Årets resultat	-770 338
	5 072 365

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att

i ny räkning balanseras	5 072 365
	5 072 365

Enligt årsredovisningen framgår att ett koncernbidrag uppgående till 6 525 tkr har lämnats till Liseberg AB, org. nr 556023-6811.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar, kassaflödesanalys samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tusen kronor där ej annat anges.

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	64 497	67 827
		64 497	67 827
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 551	-6 564
Övriga externa kostnader	2	-17 965	-20 547
Personalkostnader	3	-30 484	-30 350
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-4 395	-4 535
Rörelseresultat		5 102	5 831
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga räntetäckta och liknande resultatposter		105	158
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	-11
Resultat efter finansiella poster		5 195	5 978
Bokslutsdispositioner	5	-5 965	-6 612
Skatt på årets resultat	6	0	0
Årets resultat		-770	-634

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	25 429	27 349
Inventarier, verktyg och installationer	8	5 841	7 343
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		156	81
Summa anläggningstillgångar		31 426	34 773
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		347	475
		347	475
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 584	1 753
Fordringar hos koncernföretag	14	12 583	9 042
Skattefordran		137	143
Övriga fordringar		137	112
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		515	984
		14 956	12 034
Kassa och bank	14	51	51
Summa omsättningstillgångar		15 354	12 560
Summa tillgångar		46 780	47 333

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	9		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		5 000	5 000
Reservfond		1 000	1 000
		6 000	6 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		5 842	6 427
Årets resultat		-770	-634
		5 072	5 793
Summa eget kapital		11 072	11 793
Obeskattade reserver	10	3 219	3 779
Långfristiga skulder	11		
Skulder till koncernföretag		23 197	23 197
		23 197	23 197
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 066	1 625
Övriga kortfristiga skulder		1 316	1 475
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	5 910	5 464
		9 292	8 564
Summa eget kapital och skulder		46 780	47 333

Poster inom linjen

	Not	2014	2013
Ställda säkerheter		inga	inga
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		5 102	5 831
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	4 395	4 535
		9 497	10 366
Erhållen ränta		105	158
Erlagd ränta		-12	-11
Betald/erhållen skatt		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		9 590	10 513
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		128	-84
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		169	-91
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-2 708	2 556
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		441	-1 613
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		287	904
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 907	12 185
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 048	-4 244
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 048	-4 244
Finansieringsverksamheten			
Utbetalade koncernbidrag		-6 909	-7 934
Erhållet aktieägartillskott		50	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 859	-7 934
Årets kassaflöde		0	7
Likvida medel vid årets början		51	44
Likvida medel vid årets slut		51	51

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

K3 tillämpas för första gången

Detta är första året företaget tillämpar K3, och övergångsdatum har fastställts till den 1 januari 2013. Företaget tillämpade tidigare årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens rekommendationer och god redovisningssed.

Vid övergången till K3 har bestämmelserna i kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas") tillämpats, vilka kräver att företag tillämpar K3 retroaktivt. Detta innebär att jämförelsesiffrorna för 2013 är omräknade enligt K3. Det finns emellertid ett antal frivilliga och obligatoriska undantag från denna generella regel, vilka syftar till att underlätta övergången till K3. En beskrivning av hur företaget tillämpat dessa undantag, inklusive en beskrivning av hur resultat och finansiell ställning påverkades av övergången till K3, samt en sammanfattning av de förändringar som gjorts av redovisningsprinciperna presenteras i not 15.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande.

Hotell Liseberg Hedens intäkter består i huvudsak av hotellboende samt mat- och dryckesförsäljning.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den s.k. balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på bolagets tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skattefordringen eller skatteskulden. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar enligt plan är gjorda enligt följande:

Byggnader	3 %
Markanläggningar	5 %
Hotellrumsinredning och datorer	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	10 %

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar är redovisad som bokslutsdisposition.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt avviker från tidigare bedömningar justeras avskrivningsbeloppet för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det år då anläggningen tas i drift.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter som avskrivs separat över deras nyttjandeperioder.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skulder

Skulder upptas till nominellt belopp.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod i enlighet med K3. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Med likvida medel avses kassa och bank.

Koncernbidrag

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Noter

Not 1 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern m.m.

Bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	2014	2013
Inköp	12,6 %	11,8 %
Försäljning	1,1 %	0,7 %

Den koncern som omfattas av ARL:s bestämmelser (Liseberg AB med dotterföretag)	2014	2013
Inköp	12,8 %	12,9 %
Försäljning	0,6 %	0,6 %

Not 2 Upplysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

Arvode till externrevisor och lekmannarevisor debiteras moderbolaget.

Not 3 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män uppgår till	2014	2013
Kvinnor	45	45
Män	25	27
Totalt	70	72
Löner och ersättningar uppgår till:		
Styrelsen och verkställande direktören (varav tantiem och därmed jämställd ersättning)	537	813
Övriga anställda	21 661	20 957
Totala löner och ersättningar	22 198	21 770
Sociala kostnader enligt lag och avtal		
Pensionskostnader	7 086	6 933
	722	1 135
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	30 006	29 838

Av bolagets pensionskostnader avser 178 (f.å. 213) gruppen styrelse och vd. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å 0). Verkställande direktören följer ITP-planen.

Könsfördelning inom företagsledningen	2014	2013
Styrelseledamöter antal män	2	3
Styrelseledamöter antal kvinnor	4	4
Vd antal män	1	1
Övrig företagsledning antal män	2	2
Övrig företagsledning antal kvinnor	6	6
Summa män	5	6
Summa kvinnor	10	10

Not 4 Avskrivningar m.m. på materiella anläggningstillgångar

	2014	2013
Byggnader och mark	-2 252	-2 241
Inventarier, verktyg och installationer	-2 143	-2 294
Summa	-4 395	-4 535

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2014	2013
Lämnade koncernbidrag	-6 525	-6 909
Avskrivningar utöver plan	560	297
Summa	-5 965	-6 612

Not 6 Skatt på årets resultat

	2014	2013
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	0
Skatt på årets resultat	0	0

Not 7 Byggnader, mark och markanläggning

	2014	2013
Ingående anskaffningsvärden	69 106	68 200
Inköp	332	906
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 438	69 106
Ingående avskrivningar	-41 757	-39 516
Årets avskrivningar enligt plan	-2 252	-2 241
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 009	-41 757
Utgående planenligt restvärde	25 429	27 349
Varav anskaffningsvärde för mark	1 998	1 998
Taxeringsvärden		
Byggnader	46 964	46 964
Mark	19 431	19 431
Summa	66 395	66 395

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2014	2013
Ingående anskaffningsvärde	26 941	25 885
Inköp	650	3 533
Försäljningar/utrangeringar	-349	-2 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 242	26 941
Ingående avskrivningar enligt plan	-19 597	-19 781
Försäljningar/utrangeringar	349	2 477
Årets avskrivningar enligt plan	-2 143	-2 294
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 391	-19 598
Utgående planenligt restvärde	5 851	7 343

Not 9 Rapport över förändring i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång 2013-01-01	5 000	1 000	1 022	5 354	12 376
Disposition av föregående års resultat			5 354	-5 354	0
Årets resultat				-634	-634
Summa värdeförändringar			5 354	5 988	-634
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					
Aktieägartillskott			50		50
Summa transaktioner med aktieägare			50		50
Belopp vid årets utgång 2013-12-31	5 000	1 000	6 426	-634	11 792
Belopp vid årets ingång 2014-01-01	5 000	1 000	6 426	-634	11 792
Disposition av föregående års resultat			-634	634	0
Årets resultat				-770	-770
Summa värdeförändringar			-634	-136	-770
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					0
Aktieägartillskott			50		50
Summa transaktioner med aktieägare			50		50
Belopp vid årets utgång 2014-12-31	5 000	1 000	5 842	-770	11 072

Not 10 Obeskattade reserver

	2014	2013
Avskrivningar utöver plan	3 219	3 779
Summa	3 219	3 779

Not 11 Långfristiga skulder

	2014	2013
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder	23 197	23 197
Summa	23 197	23 197

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskredit uppgår till 50 000 tkr.

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2014	2013
Upplupna semesterlöner	3 210	3 027
Upplupna löner	390	312
Upplupna sociala avgifter	1 440	1 335
Övriga poster	870	790
Summa	5 910	5 464

Not 13 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	2014	2013
Avskrivningar	4 395	4 535
Summa	4 395	4 535

Not 14 Kassa, bank och fordringar koncernföretag

Företaget har ingen egen kredit hos bank utan ingår i Liseberg AB:s del av koncernkontot med Göteborgs Stad som yttersta kontohavare. Saldot redovisas som koncernmellanhavande gentemot Liseberg AB.

	2014	2013
Per 31 december uppgår företagets andel av koncernkontot till	21 188	16 479
Summa	21 188	16 479

Not 15 Övergång till K3

Företaget har tidigare tillämpat årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens rekommendationer. Från och med 1 januari 2014 upprättar företaget årsredovisning enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Övergången till K3 har fastställts till den 1 januari 2013. Övergången redovisas i enlighet med kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas"). Huvudregeln i K3 kapitel 35 kräver att ett företag tillämpar samtliga råd retroaktivt vid fastställande av ingångsbalansen. Dock finns vissa tvingande och frivilliga undantag från den retroaktiva tillämpningen. Företaget har valt att inte omräkna koncernbidrag för tidpunkten före övergång till K3 såsom frivilligt undantag enligt kapitel 35 punkt 22.

Nedan specificeras förändringarna som har påverkat resultat- och balansräkningen för jämförelseåret.

Övergången till nytt regelverk har enbart påverkat redovisningen av koncernbidrag.

Resultaträkning, januari–december 2013

Belopp i tkr	Tidigare redovisningsprinciper	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Resultat efter finansiella poster	5 978		5 978
Bokslutsdispositioner	297	–6 909	–6 612
<i>Effekt koncernbidrag K3</i>		–6 909	–6 909
Skatt på årets resultat	–1 520	1 520	0
Årets resultat	4 755	–5 389	–634

Balansräkning, förkortad, 2013-12-31

Belopp i tkr	Tidigare redovisningsprinciper	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	5 000		5 000
Reservfond	1 000		1 000
Summa bundet eget kapital	6 000		6 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst	1 038	5 388	6 427
Årets resultat	4 755	–5 388	–634
Summa fritt eget kapital	5 793	0	5 793
Summa eget kapital	11 793	0	11 793

Göteborg den 3 mars 2015.

Pär-Ola Mannefred
 Marie-Louise Hänel Sandström
 Claes-Göran Brandin
 Mats Östblom
 verkställande direktör

Mari-Anne Norberg
 Kristina Belfrage
 Ann Lundgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2015.
 Deloitte AB
 Pernilla Rehnberg
 auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den 10 februari 2015.
 Kia Eshag
 Claes-Göran Lans
 av kommunfullmäktige utsedda lekmannarevisorer

Lisebergs Gäst AB

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Lisebergs Gäst AB:s verksamhet omfattar camping, stuguthyrning, vandrarhem, bed & breakfast, konferens och frukostservering. Följande anläggningar ingår: Lisebergsbyn, Lisebergs camping Askim Strand, Lisebergs drop-in-camping Delsjön samt Lisebergs Ställplats Skatås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året började något svagt men återhämtade sig successivt. Beläggningen för camping och stugor har ökat från föregående år. Lisebergsgästerna som övernattade under helger och högsäsong uppskattade det nya initiativet Helix Prio. Mervärdessatsningen gav boendegästerna möjlighet att få direktaccess till Helix för att åka den innan öppning.

Campingen i Delsjön har i år omformats till en enklare drop-in-camping. De gäster som besökte campingen var generellt mycket nöjda. Renoveringen av ett av servicehusen på Askim som påbörjades 2013 har fortsatt under hösten 2014. Duschavdelningarna har fått en uppförskning med nytt kakel och porlin samt duschväggar.

Vid årsskiftet 2014/2015 gick verksamheten Lisebergs Gäst över i Liseberg AB. Framgent är Lisebergs Gäst AB endast ett fastighetsbolag.

Verksamhetens risker

Då bolagets gäster i huvudsak består av långväga resande, antingen på semester eller i affärssyfte, är förutsättningarna för detta resande avgörande för bolagets framgång. Den alltmer intensiva debatten kring den globala uppvärmningen, försäskad av bl.a. bilar, medför en risk att minskad tillgång till bränsle, restriktioner kring nyttjande av privata fordon samt skattepålagor minskar möjligheterna för gästerna att besöka bolagets anläggningar. På kort sikt torde detta inte innebära någon större risk, men i det längre perspektivet kan det bli av avgörande betydelse. Övriga risker för verksamheten är bland annat dåligt sommarväder, ökat utbud av bäddar i Göteborgsområdet samt förlorade avtalskunder p.g.a. färre pågående anläggnings- och byggprojekt i regionen.

Personalredovisning

Under 2014 har Lisebergs HR-avdelning genomfört medarbetarenkäter som mäter olika områden, vilka inte är direkt jämförbara med tidigare års medarbetarenkäter.

Miljöredovisning

Lisebergs Gäst AB är miljödiplomerat av Miljöförvaltningen i Göteborgs Stad.

Vi ska på kort och lång sikt arbeta för en hållbar miljö och för att kretsloppstänkandet ska bli naturligt och enkelt för både oss som arbetar här och för de gäster som besöker oss. Vi arbetar ständigt med att ta fram energisnåla lösningar för belysning, uppvärmning och övrig el. Bolaget köper enbart vindel eller grön el. Lisebergsbyn är dessutom ekopartner till Göteborgs Energi gällande solfångare som värmer vattnet till ett av våra servicehus. Under året har vi i samarbete med Pantamera ställt ut ett antal pantigloor, för återvinning av aluminiumburkar och petflaskor, i Lisebergsbyn, Askim och Delsjön. Ersättningen för panten går direkt in på ett gåvokonto hos Bris.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Liseberg AB (org. nr 556023-6811) med säte i Göteborg, som i sin tur är helägt av det av Göteborgs Stad helägda Göteborgs Kommunala Förvaltnings AB (org. nr 556537-0888 med säte i Göteborg).

Flerårsöversikt

Belopp i tkr	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning	37 512	36 503	35 407	40 044
Rörelseresultat	2 717	3 679	3 457	5 335
Resultat efter finansiella poster	2 766	3 768	3 575	5 510
Balansomslutning	42 662	45 994	40 681	38 680
Soliditet ⁽¹⁾	46,6 %	43,5 %	42,0 %	37,4 %
Avkastning på eget kapital ⁽²⁾	10,8 %	15,8 %	17,7 %	31,9 %
Avkastning på totalt kapital ⁽³⁾	6,4 %	8,9 %	9,3 %	15,1 %
Medelantal anställda	39	36	37	37

(1) $\text{Justerat eget kapital} / \text{Balansomslutning}$

(2) $\text{Nettoresultat före bokslutsdispositioner} \times 78 \% / \text{Genomsnittligt justerat eget kapital}$

(3) $\text{Resultat efter finansiella intäkter och kostnader} + \text{räntekostnader} / \text{Genomsnittlig balansomslutning}$

^{*)} Eget kapital inklusive 78 % av obeskattade reserver

Nya redovisningsprinciper

Detta är Lisebergs Gästs första årsredovisning upprättad enligt BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Se tilläggsupplysningar och not 16 för ytterligare information.

Framtida utveckling

Tillsammans med Liseberg och Göteborg ska våra anläggningar vara det mest attraktiva resmålet i Sverige – som alla längtar till. Bolagets resultat- och kvalitetsmål är tydliga, och kopplingen till Lisebergsparken förpliktigar. Vi vill inte bara ge våra gäster tak över huvudet och en plats att vistas på, utan vi vill gång på gång ge alla som besöker oss upplevelser och bestående minnen som vilar på en känslomässig grund av längtan, kärlek och glädje. Under kommande år kommer mervärdet för gästen att vara i fokus. Som en del i det arbetet kommer en ny stor och tematiserad lekplats – Lisebusbyn – att byggas i Lisebergsbyn under våren 2015. Tanken är att gästerna ska känna igen sig från Lisebergs Bushällplats samt att skapa en naturlig plats för våra kaniner att träffa de barn som gästar oss.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	17 383 000
Årets resultat	-72 000
	17 311 000
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att	
i ny räkning balanseras	17 311 000
	17 311 000

Enligt årsredovisningen framgår att ett koncernbidrag uppgående till 2 950 tkr har lämnats till Liseberg AB, org. nr 556023-6811. Aktieägartillskott har erhållits från Liseberg AB med 50 tkr.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tusen kronor där ej annat anges.

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	37 512	36 503
		37 512	36 503
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 727	-3 661
Övriga externa kostnader	2	-12 765	-11 494
Personalkostnader	3	-14 640	-14 045
Avskrivningar	4	-3 663	-3 624
Rörelseresultat		2 717	3 679
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		116	159
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67	-70
Resultat efter finansiella poster		2 766	3 768
Bokslutsdispositioner	5	-2 838	-3 969
Skatt på årets resultat	6	0	0
Årets resultat		-72	-201

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	29 383	31 801
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 534	1 542
Summa anläggningstillgångar		30 917	33 343
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		181	407
		181	407
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		986	1 201
Fordringar hos koncernföretag	15	10 286	9 910
Övriga fordringar		168	828
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	113	262
		11 553	12 201
Kassa och bank		11	43
Summa omsättningstillgångar		11 745	12 651
Summa tillgångar		42 662	45 994

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Eget kapital, avsättningar och skulder			
Eget kapital	10		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 000	2 000
Reservfond		400	400
		2 400	2 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		17 383	17 534
Årets resultat		-72	-201
		17 311	17 333
Summa eget kapital		19 711	19 733
Obeskattade reserver	11	223	335
Långfristiga skulder	12		
Skulder till koncernföretag		18 231	18 231
		18 231	18 231
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		949	4 134
Skatteskulder		227	225
Övriga kortfristiga skulder		1 497	1 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 824	2 312
		4 497	7 695
Summa eget kapital och skulder		42 662	45 994

Poster inom linjen

	Not	2014	2013
Ställda säkerheter		inga	inga
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		2 717	3 679
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	14	3 663	3 650
		6 380	7 329
Erhållen ränta		116	159
Erlagd ränta		-67	-70
Betald/erhållen skatt		2	29
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		6 431	7 447
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		226	-210
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		215	-390
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 569	-4 279
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-3 186	3 325
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-15	-820
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 102	5 073
Investeringsverksamheten			
Investeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 237	-4 088
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 237	-4 088
Finansieringsverksamheten			
Utbetalade koncernbidrag		-4 081	-3 757
Aktieägartillskott		3 183	2 768
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-898	-989
Årets kassaflöde		-33	-4
Likvida medel vid årets början		44	48
Likvida medel vid årets slut		11	44

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Detta är första året företaget tillämpar K3, och övergångsdatum har fastställts till den 1 januari 2013. Företaget tillämpade tidigare årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens rekommendationer och god redovisningssed.

K3 tillämpas för första gången

Vid övergången till K3 har bestämmelserna i kapitel 35 ("Första gången detta råd tillämpas") tillämpats, vilka kräver att företaget tillämpar K3 retroaktivt. Detta innebär att jämförelsesiffrorna för 2013 är omräknade enligt K3. Det finns emellertid ett antal frivilliga och obligatoriska undantag från denna generella regel, vilka syftar till att underlätta övergången till K3. En beskrivning av hur företaget tillämpat dessa undantag, inklusive en beskrivning av hur resultatet och finansiell ställning påverkades av övergången till K3, samt en sammanfattning av de förändringar som gjorts av redovisningsprinciperna presenteras i not 16.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande.

Lisebergs Gäst AB:s intäkter består i huvudsak av camping- och stugboende.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den s.k. balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på bolagets tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skattefordran eller skatteskulden. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt avviker från tidigare bedömningar justeras avskrivningsbeloppet för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förkommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det år då anläggningen tas i drift. Då skillnaden i förbrukning av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på komponenter som avskrivs separat över deras nyttjandeperioder. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Avskrivningar enligt plan är gjorda enligt följande:

Byggnader	3,3–10 %
Inventarier	10–20 %

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar är redovisad som bokslutsdisposition.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skulder

Skulder upptas till nominellt belopp.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod i enlighet med K3. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Med likvida medel avses kassa och bank.

Noter

Not 1 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern m.m.

Bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	2014	2013
Inköp	16,0 %	14,0 %
Försäljning	3,6 %	0,7 %
Den koncern som omfattas av ÄRL:s bestämmelser (Liseberg AB med dotterföretag)	2014	2013
Inköp	19,0 %	8,0 %
Försäljning	1,2 %	0,8 %

Not 2 Upplysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

Arvode till externrevisor och lekmannarevisor debiteras moderbolaget.

Not 3 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män uppgår till	2014	2013
Kvinnor	24	22
Män	15	14
Totalt	39	36
Löner och ersättningar uppgår till:		
Styrelsen och verkställande direktören (varav tantiem och därmed jämställd ersättning)	852	754
Övriga anställda	10 243	9 831
Totala löner och ersättningar	11 095	10 585
Sociala kostnader enligt lag och avtal	2 870	2 711
Pensionskostnader	358	507
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	14 323	13 803

Av bolagets pensionskostnader avser 167 (f.å. 148) gruppen styrelse och vd. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

Verkställande direktören följer ITP-planen.

Avtal om avgångsvederlag för verkställande direktören förekommer inte.

Könsfördelning inom företagsledningen	2014	2013
Styrelseledamöter antal män	2	3
Styrelseledamöter antal kvinnor	4	4
Vd antal män		
Vd antal kvinnor	1	1
Övrig företagsledning antal män		
Summa män	2	4
Summa kvinnor	5	5

Not 4 Avskrivningar m.m. på materiella anläggningstillgångar

	2014	2013
Byggnader och mark	-2 911	-2 981
Inventarier, verktyg och installationer	-752	-643
Summa	-3 663	-3 624

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2014	2013
Avskrivningar utöver plan	112	112
Lämnade koncernbidrag	-2 950	-4 081
Summa	-2 838	-3 969

Not 6 Skatt på årets resultat

	2014	2013
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	0
Skatt på årets resultat	0	0

Not 7 Byggnader och mark

	2014	2013
Ingående anskaffningsvärden	72 916	69 786
Inköp	493	3 298
Försäljningar/utrangeringar	0	-168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 409	72 916
Ingående avskrivningar	-41 115	-38 276
Försäljningar/utrangeringar	0	142
Årets avskrivningar enligt plan	-2 911	-2 981
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 026	-41 115
Utgående planenligt restvärde	29 383	31 801
Varav anskaffningsvärde för mark	-	-
Taxeringsvärden		
Byggnader	25 931	22 277
Mark	4 108	4 108
Summa	30 039	26 385

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2014	2013
Ingående anskaffningsvärde	10 040	9 880
Inköp	744	791
Försäljningar/utrangeringar	0	-631
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 784	10 040
Ingående avskrivningar enligt plan	-8 498	-8 485
Försäljningar/utrangeringar	0	631
Årets avskrivningar enligt plan	-752	-644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 250	-8 498
Utgående planenligt restvärde	1 534	1 542

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2014	2013
Driftskostnader	113	262
Summa	113	262

Not 10 Förändring i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital*	Reservfond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång 2013-01-01	2 000	400	11 653	2 698	16 751
Disposition av föregående års resultat			2 698	-2 698	0
Årets resultat				-201	-201
Summa värdeförändringar			2 698	-2 899	-201
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar			0		0
Aktieägartillskott			3 183		3 183
Summa transaktioner med aktieägare			3 183		3 183
Belopp vid årets utgång 2013-12-31	2 000	400	17 534	-201	19 733
Belopp vid årets ingång 2014-01-01	2 000	400	17 534	-201	19 733
Disposition av föregående års resultat			-201	201	0
Årets resultat				-72	-72
Summa värdeförändringar			-201	129	-72
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar			0		0
Aktieägartillskott			50		50
Summa transaktioner med aktieägare			50		50
Belopp vid årets utgång 2014-12-31	5 000	4 000	17 383	-72	19 711

*Aktiekapital, 20 000 aktier

Not 11 Obeskattade reserver

	2014	2013
Avskrivningar utöver plan	223	335
Summa	223	335

Not 12 Långfristiga skulder

	2014	2013
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till koncernföretag	18 231	18 231
Summa	18 231	18 231

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskredit uppgår till 50 000 tkr.

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2014	2013
Upplupna semesterlöner	1 346	1 254
Upplupna löner	40	143
Övriga poster	438	915
Summa	1 824	2 312

Not 14 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	2014	2013
Avskrivningar	3 663	3 624
Utrangeringar	0	26
Summa	3 663	3 650

Not 15 Kassa, bank och fordringar koncernföretag

Företaget har ingen egen kredit hos bank utan ingår i Liseberg AB:s del av koncernkontot med Göteborgs Stad som yttersta kontohavare. Saldot redovisas som koncernmellanhavande gentemot Liseberg AB.

	2014	2013
Per 31 december uppgår företagets andel av koncernkontot till	19 675	15 235
Summa	19 675	15 235

Not 16 Övergång till K3

Företaget har tidigare tillämpat årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens rekommendationer. Från och med 1 januari 2014 upprättar företaget årsredovisning enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Övergången till K3 har fastställts till den 1 januari 2013. Övergången redovisas i enlighet med kapitel 35 ("Första gången detta allmänna råd tillämpas"). Huvudregeln i K3 kapitel 35 kräver att ett företag tillämpar samtliga råd retroaktivt vid fastställande av ingångsbalansen. Dock finns vissa tvingande och frivilliga undantag från den retroaktiva tillämpningen. Företaget har valt att inte omräkna koncernbidrag för tidpunkten före övergång till K3 såsom frivilligt undantag enligt kapitel 35 punkt 22.

Nedan specificeras förändringarna som har påverkat resultat- och balansräkningen för jämförelseåret.

Övergången till nytt regelverk har enbart påverkat redovisningen av koncernbidrag.

Resultaträkning, januari–december 2013

Belopp i tkr	Tidigare redovisningsprinciper	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Resultat efter finansiella poster	3 768		3 768
Bokslutsdispositioner	112		112
Effekt koncernbidrag K3		–4 081	–4 081
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	112	–4 081	–3 969
Skatt på årets resultat	–898	898	0
Årets resultat	2 982	–3 138	–201

Balansräkning, förkortad, 2013-12-31

Belopp i tkr	Tidigare redovisningsprinciper	Effekt vid övergång till K3	Enligt K3
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	2 000		2 000
Reservfond	400		400
Summa bundet eget kapital	2 400		2 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst	14 351	3 183	17 534
Årets resultat	2 982	–3 183	–201
Summa fritt eget kapital	17 333	0	17 333
Summa eget kapital	19 733	0	19 733

Göteborg den 10 februari 2015.

Pär-Ola Mannefred
 Marie-Louise Hänel Sandström
 Claes-Göran Brandin
 Tina Resch
 verkställande direktör

Mari-Anne Norberg
 Kristina Belfrage
 Ann Lundgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2015.
 Deloitte AB
 Pernilla Rehnberg
 auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den 10 februari 2015.
 Kia Eshag
 Claes-Göran Lans
 av kommunfullmäktige utsedda lekmannarevisorer

AB Liseberg

Skår 40:17

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

AB Liseberg Skår 40:17 är ägare av fastigheten Skår 40:17.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Under året reglerades fastigheten Skår 40:15 in i fastigheten Skår 40:17. Överlåtare var Platzer Fastigheter AB. Den 14 november förvärvade Liseberg AB samtliga aktier i AB Platzer Skår 40:17, och bolaget namnändrades till AB Liseberg Skår 40:17. Bolaget har ingen anställd personal. Som framgår av balansräkningen är det egna kapitalet negativt. Styrelsen har inte upprättat någon kontrollbalansräkning då det finns betydande övervärden i fastigheten. Dessa övervärden stöds av extern värdering utförd under hösten 2013.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Liseberg AB (org. nr 556023-6811, med säte i Göteborg) som i sin tur är helägt av Göteborgs Stadshus AB, helägt av Göteborgs Stad.

Nya redovisningsprinciper

Detta är AB Liseberg Skårs första årsredovisning upprättad enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Övergången till K3 har inte haft någon effekt för detta företag.

Förslag till dispositon av balanserad vinst (kronor)

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Ansamlad förlust från föregående år	-1 934 190
Årets resultat	7 147 160
	5 212 970
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	5 212 970
	5 212 970

Koncernbidrag har erhållits från:

Liseberg AB	20 529
-------------	---------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tusen kronor där ej annat anges.

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		173	2 287
		173	2 287
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-4 036	-5 319
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-1 236	-920
Rörelseresultat		-5 099	-3 952
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 277	-5 194
Resultat efter finansiella poster		-11 370	-9 146
Bokslutsdispositioner varav koncernbidrag		20 529	-
Skatt på årets resultat	3	-2 012	2 012
Årets resultat		7 147	-7 134

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	71 087	72 324
		71 087	72 324
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran		-	2 012
		0	2 012
Summa anläggningstillgångar		71 087	74 336
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		159	-
Skattefordran		150	414
Fordringar hos koncernföretag		7 013	409
		7 322	823
Kassa och bank		1 485	50
Summa omsättningstillgångar		8 807	873
Summa tillgångar		79 894	75 209

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-1 934	5 200
Årets resultat		7 147	-7 134
		5 213	-1 934
Summa eget kapital		5 263	-1 884
Långfristiga skulder	5		
Skuld till koncernföretag		74 481	74 481
		74 481	74 481
Kortfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag		-	1 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		150	843
		150	2 612
Summa eget kapital och skulder		79 894	75 209

Poster inom linjen

	Not	2014	2014
Ställda säkerheter		inga	inga
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	2014	2013
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		0	0
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	0	0
		0	0
Erhållen ränta		0	0
Erlagd ränta		0	0
Betald/erhållen skatt		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		0	0
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kortfristiga fordringar		0	0
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		0	0
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	0
Finansieringsverksamheten			
Utbetalade koncernbidrag		0	0
Erhållet aktieägartillskott		0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	0
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets början		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

K3 tillämpas för första gången

Detta är första året företaget tillämpar K3, och övergångsdatum har fastställts till den 1 januari 2013. Företaget tillämpade tidigare årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens rekommendationer och god redovisningssed. Övergången till K3 har inte påverkat företagens resultat eller finansiella ställning.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter periodiseras i enlighet med hyresavtal där endast den del av intäkten som avser aktuell period redovisas. Det innebär att förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter. Hyresrabatter periodiseras över deras löptid.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den s.k. balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på bolagets tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skattefordringen eller skatteskulden. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt avviker från tidigare beräkningar justeras avskrivningsbeloppet för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det år anläggningen tas i drift.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter som avskrivs separat över deras nyttjandeperioder.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Avskrivningar enligt plan är gjorda enligt följande:

Byggnader 50 år.

Skulder

Skulder upptas till nominellt belopp.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Noter

Not 1 Avskrivningar m.m. på materiella anläggningstillgångar

	2014	2013
Byggnader	-1 236	-920
Summa	-1 236	-920

Not 2 Byggnader och mark

	2014	2013
Ingående anskaffningsvärden	73 244	2 302
Inköp	-	70 942
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 244	73 244
Ingående avskrivningar	-920	-
Årets avskrivningar enligt plan	-1 236	-920
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 156	-920
Utgående planenligt restvärde	71 087	72 324
Varav anskaffningsvärde för mark	11 439	11 439

Not 3 Skatt på årets resultat

	2014	2013
Aktuell skatt	-	-
Uppskjuten skatt	-2 012	2 012
Skatt på årets resultat	-2 012	2 012

Avstämning av årets skattekostnad

	2014	2013
Redovisat resultat före skatt	9 160	-9 146
Skatt beräknad med 22 %	-2 015	2 012
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-	-
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-	-
Övriga ej avdragsgilla kostnader	3	-
Summa	-2 012	2 012

Not 4 Förändring i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång 2013-01-01	50		5 200		5 250
Disposition av föregående års resultat					
Årets resultat				-7 134	-7 134
Summa värdeförändringar				-7 134	-7 134
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					
Aktieägartillskott					
Summa transaktioner med aktieägare					
Belopp vid årets utgång 2013-12-31	50		5 200	-7 134	-1 884
Belopp vid årets ingång 2014-01-01	50		5 200	-7 134	-1 884
Disposition av föregående års resultat			-7 134	7 134	
Årets resultat				7 134	7 147
Summa värdeförändringar			-7 134	14 281	7 147
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					
Aktieägartillskott					
Summa transaktioner med aktieägare					
Belopp vid årets utgång 2014-12-31	50		-1 934	7 147	5 263

Not 5 Långfristiga skulder

	2014	2013
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till koncernföretag	74 481	74 481
Summa	74 481	74 481

Göteborg den 10 februari 2015.

Pär-Ola Mannefred

Claes-Göran Brandin
Marie-Louise Hänel Sandström
Ann Lundgren

Mari-Anne Norberg
Kristina Belfrage

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2015.

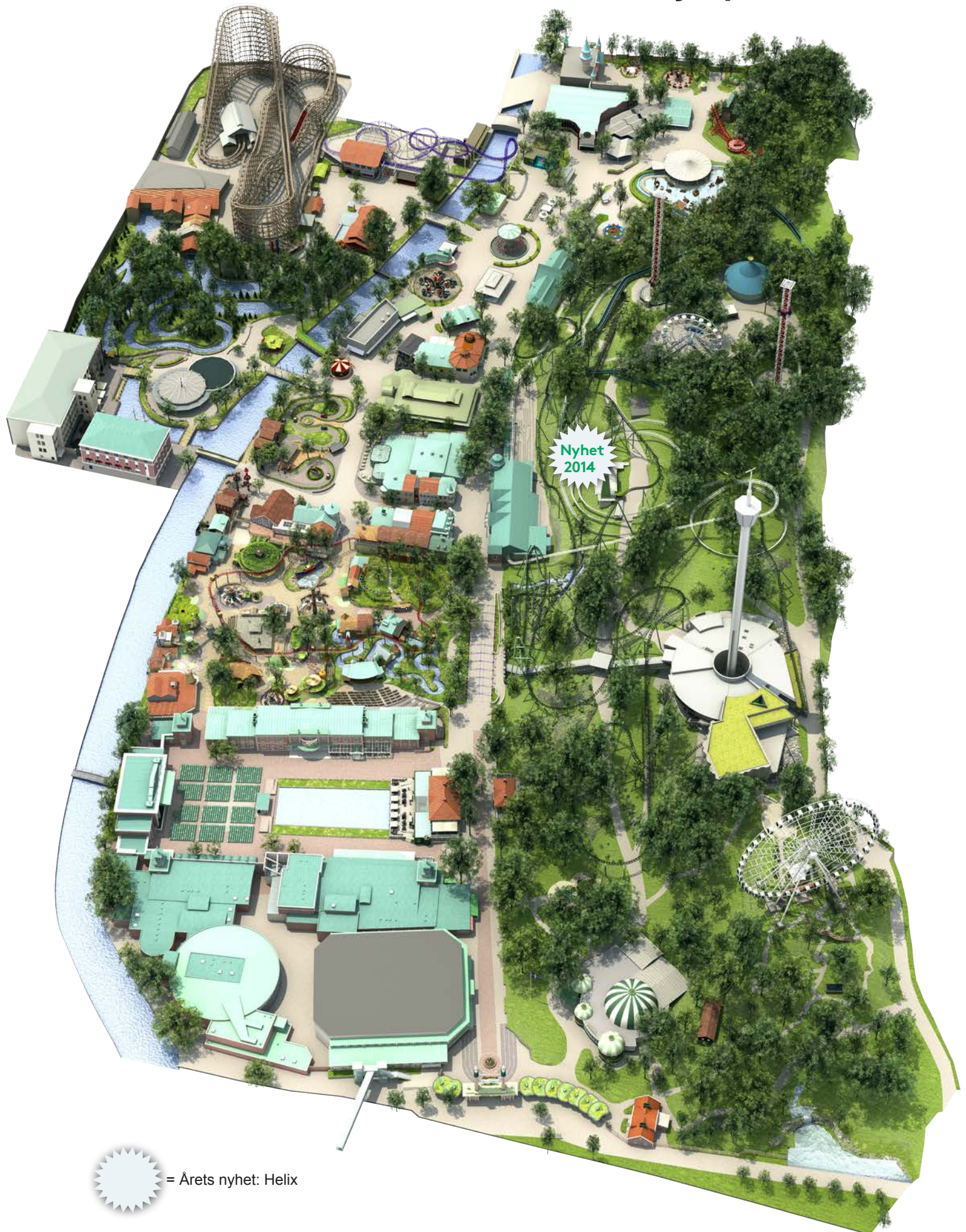
Deloitte AB
Hans Warén
auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den 10 februari 2015.

Kia Eshag
av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor



Nöjesparken 2014



Nyhet
2014



= Årets nyhet: Helix

Liseberg AB

Box 5053, Sofierogatan 5, 402 22 Göteborg
Tel: 031-400 100
Org. nr: 556023-6811

Lisebergs Gäst AB

Box 5053, Olbersgatan 9, 402 22 Göteborg
Tel: 031-840 200, Fax: 031-840 500
Org. nr: 556422-0845

Hotell Liseberg Heden AB

Sten Sturegatan, 411 38 Göteborg
Tel: 031-750 69 00, Fax: 031-750 69 30
Org. nr: 556050-2501

Lisebergs Restaurant AB

Box 5085, Sofierogatan 5, 402 22 Göteborg
Tel: 031-400 200, Fax: 031-832 953
Org. nr: 556058-2081